

**KAJIAN YURIDIS TERHADAP HAK MILIK KENDARAAN
BERMOTOR DALAM PERJANJIAN
PEMBIAYAAN LEASING**

SKRIPSI



**Oleh:
MOWO PRASETYO
NPM. 14810070**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH METRO
FAKULTAS HUKUM
2020**



**KAJIAN YURIDIS TERHADAP HAK MILIK KENDARAAN
BERMOTOR DALAM PERJANJIAN
PEMBIAYAAN LEASING**

SKRIPSI

Diajukan
Sebagai Persyaratan Untuk Menyelesaikan Program Sarjana (S1)
Program Studi Ilmu Hukum

**MOWO PRASETYO
NPM. 14810070**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH METRO
FAKULTAS HUKUM
2020**

ABSTRAK

KAJIAN YURIDIS TERHADAP HAK MILIK KENDARAAN BERMOTOR DALAM PERJANJIAN PEMBIAYAAN LEASING

**Oleh
MOWO PRASETYO**

Dewasa ini sejumlah perusahaan pembiayaan konsumen khususnya pembiayaan sepeda motor mengalami perkembangan pesat dan bermunculan dengan penawaran berbagai program kemudahan. PT Wahana Ottomitra Multiartha (WOM Finance) adalah salah satu perusahaan pembiayaan yang bergerak di bidang pembiayaan sepeda motor khusus merek Honda, Yamaha dan Suzuki melalui perjanjian pembiayaan konsumen dengan jaminan penyerahan hak milik secara fidusia. Perjanjian Pembiayaan Konsumen dengan jaminan ini mengharuskan debitur menyerahkan hak miliknya atas sepeda motor tersebut kepada kreditur sebagai jaminan pelunasan hutang pembiayaan sehingga ketika terjadi wanprestasi oleh debitur, maka kreditur dapat melakukan penarikan terhadap sepeda motor tersebut. Berdasarkan uraian di atas maka permasalahan yang di ambil dalam penulisan skripsi ini antara lain. (1) Bagaimana status hak milik kendaraan bermotor dalam perjanjian pembiayaan konsumen? Dan Bagaimana akibat hukum bagi konsumen yang melakukan wanprestasi dalam perjanjian pembiayaan konsumen?

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah menggunakan metode pendekatan yuridis empiris yang menggunakan data primer diperoleh melalui wawancara dengan pihak-pihak yang mengetahui persoalan yang sedang diteliti sesuai dengan tempat subyek yang telah ditetapkan dan data sekunder diperoleh melalui study kepustakaan dan studi pada dokumen perjanjian pembiayaan konsumen pada PT WOM Finance cabang Metro. Data primer dan sekunder disusun secara sistematis dan dianalisis secara kualitatif yaitu data diuraikan dan disusun dalam bentuk kalimat-kalimat yang jelas agar dapat diambil suatu kesimpulan untuk menjawab permasalahan dalam penelitian.

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan diperoleh bahwa status hak milik kendaraan bermotor dalam perjanjian konsumen berada pada pihak debitur. Akan tetapi karena kendaraan bermotor tersebut dijadikan jaminan secara fidusia, maka hak kepemilikan atas kendaraan bermotor beralih kepada pihak perusahaan pembiayaan konsumen sampai dilunasinya semua pembayaran angsuran hutang debitur. Akibat hukum dari penyerahan hak milik secara fidusia ini adalah debitur tidak lagi memegang hak milik atas sepeda motor dan hanya memiliki hak peminjam pakai atas sepeda motor tersebut. Beralihnya hak milik dari debitur kepada kreditur mengakibatkan debitur tidak berhak menyerahkan sepeda motor tersebut kepada pihak lain seperti dipindahtanggankan karena sepeda motor tersebut merupakan jaminan hutang atas hutang debitur kepada PT WOM Finance.

Kata Kunci: Hak Milik, Perjanjian Pembiayaan Leasing

ABSTRACT

JURIDIC STUDY ON MOTOR VEHICLE RIGHTS IN THE LEASING FINANCING AGREEMENT

**By
MOWO PRASETYO**

Today, many consumer finance companies, especially motorcycle financing, are experiencing rapid development and have sprung up with offers of various convenience programs. PT Wahana Ottomitra Multiartha (WOM Finance) is a finance company engaged in the financing of motorcycles, specifically for the brands of Honda, Yamaha and Suzuki through consumer financing agreements with the guaranteed surrender of ownership rights in a fiduciary manner. The consumer financing agreement with this guarantee requires the debtor to give his ownership of the motorcycle to the creditor as a guarantee of repaying the financing debt. So that when there is a default by the debtor, the creditor can make a withdrawal of the motorcycle. Based on the description above, the problems taken in writing this thesis are, among others. (1) What is the status of motorized ownership rights in the consumer financing agreement? And What are the legal consequences for consumers who default on consumer financing agreements?

The method used in this research is to use an empirical juridical approach method that uses primary data obtained through interviews with parties who know the issues being studied following the subject areas that have been determined and secondary data collected through literature study and studies on consumer financing agreement documents at PT WOM Finance Metro branch. Primary and secondary data are arranged systematically and analyzed qualitatively that is data is broken down and arranged in the form of clear sentences so that a conclusion can be drawn to answer the problem in research.

Based on the results of research and discussion obtained that the status of ownership of motor vehicles in the consumer agreement is on the debtor. However, because the motorized vehicle is used as a fiduciary guarantee, the ownership rights of the motor vehicle are transferred to the consumer finance company until the payment of all debtor loan installments is paid. The legal consequence of this fiduciary transfer of ownership rights is that the debtor no longer holds the ownership rights to the motorcycle and only has the borrower's right to use the motorcycle. Transfer of ownership from the debtor to the creditor results in the debtor not having the right to hand over the motorbike to another party as it is being transferred because the motorcycle is collateral for the debtor's debt to PT WOM Finance.

Keywords: Property Rights, Leasing Financing Agreement

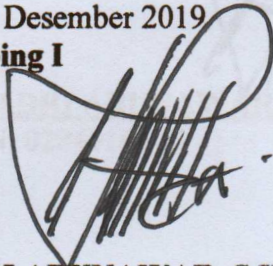
PERSETUJUAN

Skripsi oleh **MOWO PRASETYO** ini
telah dipertahankan di depan Tim Penguji

Skripsi oleh **MOWO PRASETYO** ini
Telah diperiksa dan disetujui untuk diuji

Metro, 20 Desember 2019

Pembimbing I

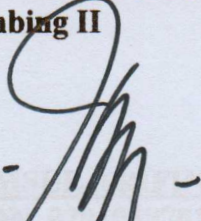


H. HADRI ABUNAWAR, S.H., M.H.
NIDN. 0204016405

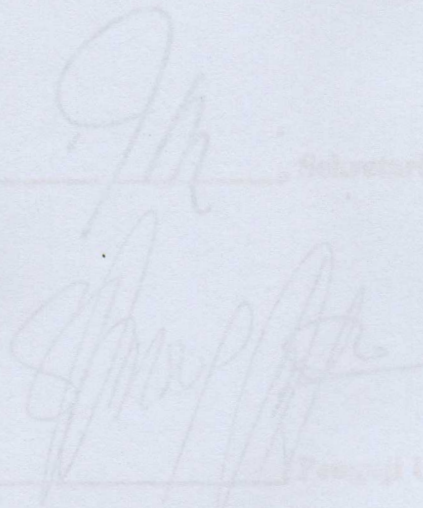
ARIZA UMAMI, S.H., M.H.
NIDN. 0207108604

Metro, 20 Desember 2019

Pembimbing II



ARIZA UMAMI, S.H., M.H.
NIDN. 0207108604



Ketua Program Studi Ilmu Hukum



INTAN PELANGI, S.H., LL.M.
NIDN. 0226088602

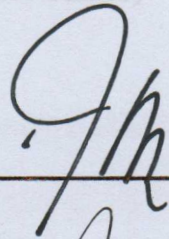
PENGESAHAN

Skripsi oleh **MOWO PRASETYO** ini
Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
Pada Tanggal 26 Desember 2019

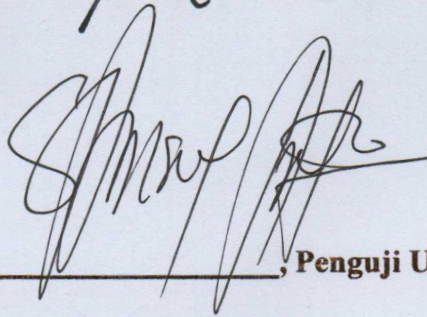
TIM PENGUJI



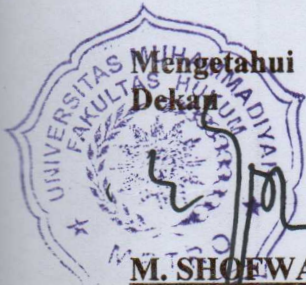
H. HADRI ABUNAWAR, S.H., M.H., Ketua
NIDN. 0204016405



ARIZA UMAMI, S.H., M.H., Sekretaris
NIDN. 0207108604



SAMSUL ARIFIN, S.H., M.H., Penguji Utama
NIDN. 0201048701



M. SHOEWAN TAUFIQ, S.H. H., M.S.I.
NIDN. 0203038604

MOTTO

Dan bahwasanya seorang tiada memperoleh selain apa yang telah diusahakannya.
(QS. An Najm ayat 39)

Kebanggaan kita yang terbesar adalah bukan tidak pernah gagal,
tetapi bangkit kembali setiap kali jatuh.
(Confus Ius)

Harga kebaikan manusia adalah diukur menurut apa yang telah
dilaksanakan diperbuatnya.
(Ali bin Abi Thalib)

RIWAYAT HIDUP

Nama : Mowo Prasetyo
NPM : 14810070
Tempat, tanggal lahir : Rama Dewa, 22 Juni 1995
Agama : Islam
Nama Ayah : Agus Iskandar
Nama Ibu : Suningsih

Penulis adalah putra ke dua dari tiga bersaudara

Riwayat Pendidikan:

1. SDN 4 Rukti Harjo lulus pada tahun 2008
2. SMP PGRI 1 Seputih Raman lulus pada tahun 2011
3. SMAN 1 Seputih Raman lulus pada tahun 2014
4. Kemudian penulis melanjutkan studi di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Metro

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Mowo Prasetyo

NPM : 14810070

Fakultas : Hukum

Jurusan : Ilmu Hukum

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul **“KAJIAN YURIDIS TERHADAP HAK MILIK KENDARAAN BERMOTOR DALAM PERJANJIAN PEMBIAYAAN LEASING”** adalah hasil kajian, pemikiran, dan pemaparan dari hasil karya saya sendiri, jika terdapat karya dari orang lain maka saya akan mencantumkan sumbernya dengan jelas.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya.

Metro, November 2019



Mowo Prasetyo
NPM. 14810070

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
LOGO	ii
HALAMAN JUDUL	iii
ABSTRAK	iv
HALAMAN PERSETUJUAN	vi
HALAMAN PENGESAHAN	vii
MOTTO	viii
RIWAYAT HIDUP	ix
KATA PENGANTAR	x
SURAT PERNYATAAN	xii
DAFTAR ISI	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Permasalahan dan Ruang Lingkup Masalah	5
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	6
D. Kerangka Teoritis dan Konseptual.....	7
E. Sistematika Penulisan	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum tentang Perjanjian	11
B. Lembaga Pembiayaan	21
C. Pembiayaan Konsumen.....	21
D. Hak Milik Secara Umum	40
BAB III METODE PENELITIAN	
A. Pendekatan Masalah.....	45
B. Sumber dan Jenis Data	45
C. Narasumber	46
D. Metode Pengumpulan Data dan Pengolahan Data	47
E. Analisis Data	48

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Sejarah Berdirinya PT WOM Finance	49
B. Visi dan Misi PT WOM Finance cabang Metro	49
C. Karakteristik Responden	50
D. Status Hak Milik Kendaraan Bermotor dalam Perjanjian Pembiayaan Konsumen pada PT WOM Finance	50
E. Akibat Hukum Wanprestasi terhadap Status Kepemilikan Kendaraan Bermotor dalam Perjanjian Pembiayaan Konsumen.....	59

BAB V PENUTUP

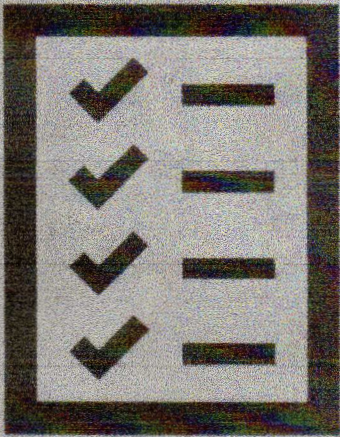
A. Kesimpulan	71
B. Saran.....	72

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN



UNIT PUBLIKASI ILMIAH
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH
METRO



SURAT KETERANGAN UJI KESAMAAN (SIMILARITY CHECK)

Nomor: 928/II.3.AU/F/UPI-UK/2020

Unit Publikasi Ilmiah Universitas Muhammadiyah Metro dengan ini menerangkan bahwa:

Nama : MOWO PRASETYO
NPM : 14810070
Jenis Dokumen : SKRIPSI

Judul :

KAJIAN YURIDIS TERHADAP HAK MILIK KENDARAAN BERMOTOR DALAM PERJANJIAN LEASING

Telah dilakukan validasi berupa Uji Kesamaan (*Similarity Check*) dengan menggunakan aplikasi *Turnitin*. Dokumen yang telah diperiksa dinyatakan telah memenuhi syarat bebas uji kesamaan (*similarity check*) dengan persentase kesamaan $\leq 20\%$. Hasil pemeriksaan uji kesamaan terlampir.

Demikian kami sampaikan untuk digunakan sebagaimana mestinya.



Metro, 07 Februari 2020



Eko Susanto, M.Pd., Kons.
NIDN 0213068302

Alamat:

Jl. Ki Hajar Dewantara No.116
Iringmulyo, Kec. Metro Timur Kota
Metro, Lampung, Indonesia

Website: www.upi.ummetro.ac.id
E-mail: upi.ummetro@gmail.com