

BAB V

PENUTUP

A. Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan yang telah dipaparkan dalam bab terdahulu, maka dapat diambil kesimpulan bahwa :

1. Faktor yang menyebabkan masyarakat mengajukan permohonan perubahan penggunaan tanah dari tanah pertanian ke non pertaniandi Desa Margorejo Kecamatan Metro Selatan Kota Metro adalah:
 - a. Adanya peraturan pemerintah yang mengatur tentang perubahan penggunaan tanah : Surat Edaran Menteri No. 590/11108/SJ Tahun 1984 tentang perubahan tanah pertanian ke non pertanian, yang ditindaklanjuti oleh peraturan Gubernur Lampung No. 41 / 2009 tentang perlindungan lahan pertanian dan keputusan Walikota Metro, Perda Kota Metro No.1/2012, tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Metro.
 - b. Adanya keterbatasan pemnfaatan tanah dalam keadaan tanah pertanian.
 - c. Sulitnya menjual tanah secara *de facto*
 - d. Tanah pertanian tidak boleh dipecah-pecah
2. Akibat dari perubahan penggunaan tanah dari tanah pertanian ke non pertanian di Desa Margorejo Kecamatan Metro Selatan adalah :
 - a. Menyerap tenaga kerja

- b. Meningkatnya nilai jual tanah
- c. Kesejahteraan masyarakat berkembang

B. Saran

Selain kesimpulan yang telah dirumuskan di atas, penulis akan memberikan beberapa saran berkaitan dengan penelitian ini, yaitu sebagai berikut :

1. Setiap pelaksanaan kegiatan yang dilakukan harus sejalan dengan peraturan yang berlaku.
2. Tanah pertanian sebaiknya dilestarikan, karena merupakan ujung tombak swasembada pangan.
3. Pemerintah hendaknya meningkatkan penyuluhan-penyuluhan yang selama ini telah dilakukan.
4. Masyarakat yang telah faham dengan peraturan yang berlaku, hendaknya menaatinya.
5. Para pengembang hendaknya tidak hanya mementingkan keinginan pribadinya tetapi harus memperhatikan juga lingkungan sekitar.