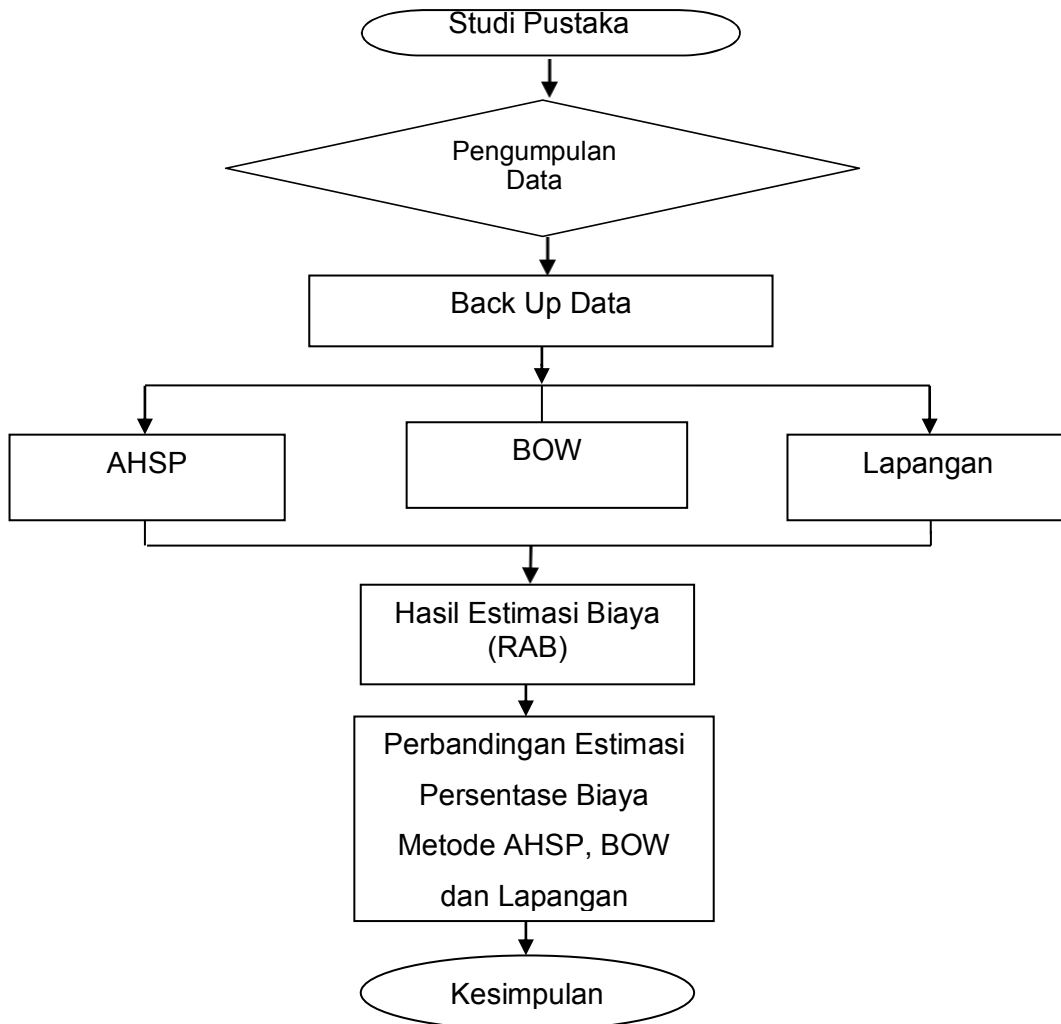


BAB III METODE PENELITIAN

A. Desain Penelitian

Berikut adalah bagan alur penelitian yang akan digunakan :



Gambar 2. Bagan Alur Metode Penelitian (Sumber: Adinda, 2022)

Lokasi Penelitian

1. Lokasi penelitian penulis ini berada di Gunung Sugih Lampung Tengah.



Gambar 3. Lokasi Penelitian (Sumber: Adinda, 2022)

2. Waktu pelaksanaan dimulai pada 24 juni 2022
3. Jenis penelitian

Metodelogi penelitian adalah tuntutan kerja penelitian agar penelitian tersebut memenuhi tujuan penelitian yang telah ditentukan. Pengertian lain metodologi adalah suatu proses prinsip-prinsip dan prosedur dalam mendekati persoalan-persoalan dan usaha untuk mencari jawaban. Metodologi biasa diartikan juga sebagai studi sistematis secara kualitatif atau kuantitatif dengan berbagai metode dan teknik. Metode ini dapat berupa analisis ilmiah, yaitu analisis dekriptif kualitatif dan analisis kuantitatif. Penelitian ini bersifat studi kasus yaitu menghitung perbandingan analisa rencana anggaran proyek pembangunan Islamic Center Lampung Tengah dengan menggunakan metode AHSP, BOW dan Lapangan.

4. Metode pengumpulan data

Metode pegumpulan data sangatlah menunjang untuk kesempurnaan hasil penelitian. Dalam penelitian ini pengumpulan data yang diperlukan untuk

menentukan Rencana Anggaran Biaya pada proyek pembangunan Islamic Center Lampung Tengah yaitu :

- a. Data volume pekerjaan *structural (Bill of quality)*
- b. Harga satuan upah dan bahan yang digunakan pada proyek Pembangunan Islamic Center Lampung Tengah.
- c. Analisa AHSP
- d. Analisa *BOW*
- e. Analisa Lapangan

5. Jenis sumber data

Ada 2 jenis penelitian dan data yaitu :

a. Jenis studi

1) Studi kepustakaan

Dalam penelitian ini dikumpulkan referensi tentang hal-hal yang berhubungan dengan informasi dan data mengenai teori teori yang berkaitan dengan pokok permasalahan dari berbagai sumber baik berupa literature, buku atau jurnal dan dari website.

2) Studi Lapangan

Pengamatan langsung dan melakukan pertanyaan di lapangan yaitu para pekerja dari pihak kontraktor yang mengerjakan pembuatan pekerjaan pembangunan Islamic Center Lampung Tengah.

b. Sumber Data

Ada dua jenis data yaitu :

1) Data Primer data yang dikumpulkan pada penelitian ini adalah pengamatan lapangan secara informal, yaitu memperoleh data dari perusahaan konsultan.

2) Data Sekunder

Data yang diperoleh dari studi literatur dengan jurnal maupun wawancara para pekerja atau staff pihak perusahaan konsultan.

6. Analisis Data

B. Pada kegiatan analisis data dilakukan beberapa hal yang berkaitan dengan pengolahan data antara lain sebagai berikut :

- a. Evaluasi Back up data.
- b. Merangkum Analisa *BOW (Burgerlijke Openbare Werken)* dan Lapangan

yang dibutuhkan sesuai daftar item pekerjaan yang ada.

c. Pengumpulan daftar harga bahan, tenaga, upah dan alat sesuai dengan harga yang dipakai pihak kontraktor untuk pembangunan Islamic Center Lampung Tengah.

7. Analisa Harga Satuan Pekerjaan

C. Analisa harga satuan pekerjaan merupakan analisa harga satuan tiap pekerjaan yang diperoleh dari indeks harga satuan tiap-tiap pekerjaan sesuai pasal-pasal analisa *BOW (Burgerlijke Openbare Werken)*, Lapangan dan AHSP (Analisis Harga Satuan Pekerjaan) dengan harga satuan material, upah tenaga kerja, dan peralatan pada saat di lokasi penelitian.

D.

8. Hasil Estimasi Biaya

E. Secara umum hasil estimasi biaya dapat dirumuskan sebagai berikut:

Estimasi Biaya = \sum (Volume Pekerjaan) x Harga Satuan Pekerjaan

F. Secara rinci rencana anggaran biaya metode *BOW (Burger like Openbare Werken)*, Lapangan dan AHSP (Analisis Harga Satuan Pekerjaan) dapat dijelaskan sebagai berikut :

a. Rencana Anggaran Biaya metode *BOW* = \sum (Volume Pekerjaan) x Harga Satuan Pekerjaan *BOW*.

b. Rencana Anggaran Biaya metode Lapangan = \sum (Volume Pekerjaan) x Harga Satuan Pekerjaan Lapangan.

c. Rencana anggaran Biaya metode AHSP (Analisis Harga Satuan Pekerjaan)

G. = \sum (Volume Pekerjaan) x Harga Satuan Pekerjaan AHSP.

H.

I. Tahapan Penelitian

1. Mengumpulkan literatur
2. Survey lokasi
3. Survey harga toko
4. Analisis RAB menggunakan metode *BOW*
5. Analisis RAB menggunakan metode AHSP
6. Analisis RAB menggunakan metode Lapangan
7. Membandingkan metode *BOW*, AHSP dan Lapangan