

**Analisis Pendapatan Asli Daerah (Pad), Kekayaan Daerah Dan Belanja
Modal Dalam Meningkatkan Kemandirian Keuangan Pemerintah Kota Metro**

SKRIPSI



Disusun Oleh :

UMI HADIJAH

20630001

PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH METRO

2024



**ANALISIS PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD), KEKAYAAN DAERAH DAN
BELANJA MODAL DALAM MENINGKATKAN KEMANDIRIAN KEUANGAN
PEMERINTAH KOTA METRO**

SKRIPSI

Diajukan

**Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Dalam Menyelesaikan Program
Sarjana Akuntansi Strata Satu (S1)**

OLEH:

UMI HADIJAH

20630001

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH METRO**

2024

Analisis Pendapatan Asli Daerah (PAD), Kekayaan Daerah Dan Belanja Modal Dalam Meningkatkan Kemandirian Keuangan Pemerintah Kota Metro

Umi Hadijah

Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Metro, Lampung, Indonesia

Email: umihadijah03@gmail.com

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pendapatan asli daerah, kekayaan daerah dan belanja modal dalam meningkatkan kemandirian keuangan pemerintah kota metro. Jenis penelitian ini menggunakan penelitian kualitatif dengan pendekatan deskriptif. Peneliti merupakan instrumen utama penelitian ini dibantu dengan data laporan keuangan pemerintah daerah kota metro tahun 2020-2023. Teknik pengumpulan data menggunakan wawancara, observasi dan dokumentasi. Teknik analisis data yang digunakan adalah pengumpulan data, reduksi data, penyajian data dan penarikan kesimpulan. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa pendapatan asli daerah, kekayaan daerah dan belanja modal belum dapat meningkatkan kemandirian keuangan pemerintah kota metro.

Kata kunci : pendapatan asli daerah, kekayaan daerah, belanja modal dan kemandirian keuangan

Analisis Pendapatan Asli Daerah (PAD), Kekayaan Daerah Dan Belanja Modal Dalam Meningkatkan Kemandirian Keuangan Pemerintah Kota Metro

Umi Hadijah

Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Metro, Lampung, Indonesia

Email: umihadijah03@gmail.com

ABSTRACT

This research aims to analyze local original income, regional wealth and capital expenditure in increasing the financial independence of metro city governments. This type of research uses qualitative research with a descriptive approach. The researcher is the main instrument of this research, assisted by data from the 2020-2023 metro city regional government financial reports. Data collection techniques use interviews, observation and documentation. The data analysis techniques used are data collection, data reduction, data presentation and drawing conclusions. The results of this research show that local original income, regional wealth and capital expenditure have not been able to increase the financial independence of metro city governments.

Keywords: *original regional income, regional wealth, capital expenditure and financial independence*

RINGKASAN

Umi Hadijah. 2024 analisis pendapatan asli daerah (PAD), kekayaan daerah dan belanja modal dalam meningkatkan kemandirian keuangan pemerintah kota metro.

Pembimbing (1) Yulita Zanaria, S.E., M.Si., Akt., CA (2) Gustin Padwasari, S.E., M.S.Ak.

Katakunci: pendapatan asli daerah, kekayaan daerah, belanja modal dan kemandirian keuangan.

Paragraf pertama berisi latar belakang masalah. Fenomena dalam penelitian ini adalah transfer pendapatan pemerintah pusat yang meningkat dari tahun 2020 sampai 2023 menunjukkan bahwa pendapatan asli daerah, kekayaan daerah dan belanja modal memiliki peran penting dalam meningkatkan kemandirian keuangan Pemerintah Kota Metro. Dengan memahami dan mengelola dengan baik, Pemerintah Kota Metro akan menjadi Pemerintahan yang mandiri.

Paragraf kedua berisi tentang tujuan penelitian. Tujuan penelitian ini untuk menganalisis pendapatan asli daerah, kekayaan daerah dan belanja modal dalam meningkatkan kemandirian keuangan Pemerintah Kota Metro.

Paragraf ketiga berisi metode penelitian. Jenis penelitian ini menggunakan penelitian kualitatif dengan pendekatan deskriptif. Teknik pengumpulan data melalui wawancara, observasi dan dokumentasi. Instrumen dalam penelitian ini yaitu peneliti sebagai instrumen utama dan data laporan keuangan Pemerintah Kota Metro sebagai instrument pembantu. Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu pengumpulan data, reduksi data, penyajian data dan penarikan kesimpulan.

Paragraf keempat berisi hasil penelitian ini dan kesimpulan. Berdasarkan hasil penelitian ini menunjukkan bahwa pendapatan asli daerah, kekayaan daerah dan belanja modal belum dapat meningkatkan kemandirian keuangan Pemerintah Kota Metro.

HALAMAN PERSETUJUAN

SKRIPSI

**Analisis Pendapatan Asli Daerah (PAD), Kekayaan Daerah dan Belanja Modal
Dalam Meningkatkan Kemandirian Keuangan Pemerintah Kota Metro**

**UMI HADIJAH
NPM. 20630001**

Telah Diperiksa dan Disetujui Oleh:

Metro, 9 Agustus 2024

Dosen Pembimbing I



Yulita Zanaria, S.E., M.Si., Akt., CA.
NIDN. 0213076802

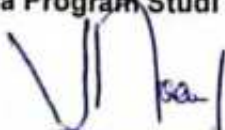
Dosen Pembimbing II



Gustin Padwasari, S.E., M.S.Ak.
NIDN. 0227028802

Mengetahui:

Ketua Program Studi S1 Akuntansi



H. Jawoto Nusantoro, S.E., M.Si.
NIDN. 0219127001

**PENGESAHAN
SKRIPSI**

**Analisis Pendapatan Asli Daerah (PAD), Kekayaan Daerah dan Belanja Modal Dalam Meningkatkan
Kemandirian Keuangan Pemerintah Kota Metro**

**UMI HADIJAH
20630001**

Telah Diuji dan Dinyatakan Lulus :

**Hari : Jum'at
Tanggal : 9 Agustus 2024
Tempat Ujian : Ruang Sidang FEB UM Metro
Tim Penguji**

**Yulita Zanaria, S.E., M.Si., Akt., CA
NIDN. 0213075701**

Ketua Penguji



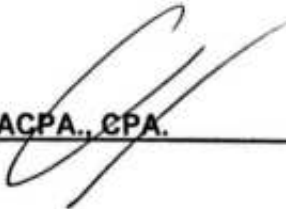
**Gustin Padwasari, S.E., M.S.Ak
NIDN. 0227028802**

Sekretaris Penguji



**Nedi Hendri, S.E., M.S.i., Akt., CA., ACPA., CPA.
NIDN. 0020048101**

Penguji Utama



**Mengetahui
Dekan**

**H. Suwanto, S.E., M.M.
NIDN. 0210036801**



MOTTO

" Only you can change your life. Nobody care do it for you"

Orang lain gak akan bisa paham struggle dan masa sulitnya kita, yang mereka ingin tahu hanya bagian *success storiesnya*. Berjuanglah untuk diri sendiri walaupun gak ada yang tepuk tangan, kelak diri kita di masa depan akan sangat bangga dengan apa yang kita perjuangkan hari ini

(Ain Rosa Firmansyah)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan syukur Alhamdulillah kepada Allah SWT yang telah memberikan kasih sayang serta rahmat-Nya dan memberikan kemudahan maupun kelancaran kepada penulis. Skripsi ini kupersembahkan sebagai ungkapan rasa hormat dan cinta kasih kepada

1. Kepada Tuhan Yang Maha Esa karena hanya atas izin-Nya dan Karunia-Nya maka skripsi ini dapat dibuat dan selesai pada waktunya. Puji syukur yang tak terhingga pada Tuhan yang meridhoi dan mengabulkan segala doa.
2. Kedua orang tua bapak agus marsaid dan ibu jumiaty yang ku sayangi dan ku cintai, yang selalu senantiasa memberikan doa tulus dan ikhlas, kasih sayang, perhatian, semangat yang tak pernah henti, motivasi, arahan, bimbingan, serta inspirasi kepada penulis dalam menuntut ilmu.
3. Kepada Umi Hadijah, yaitu diri sendiri. Saya berterimakasih kepada diri sendiri yang merupakan bagian kebahagiaan tersendiri karena telah mampu berusaha keras dan berjuang sejauh ini, terima kasih telah menjadi diri sendiri dan mencintai diri sendiri, terima kasih sudah mampu mengendalikan diri dari berbagai tekanan di luar keadaan dan tetap memutuskan untuk tidak pernah menyerah sesulit apapun proses penyusunan skripsi ini dengan menyelesaikan sebaik dan semaksimal mungkin. Ini merupakan pencapaian yang patut dibanggakan untuk diri sendiri.
4. Kepada teteh-tetehku yang ku sayangi dan selalu menjadi alasan penulis dalam mengejar cita-cita yang selalu memberikan energy semangat, menjadi teman sejarah untuk menggapai kesuksesan dan membahagiakan keluarga besar, terimakasih untuk segala pengorbanan kalian.
5. Almamater tercinta Universitas Muhammadiyah Metro sebagai tempat penulis untuk belajar dan berproses menjadi lebih baik. Khususnya kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Metro program studi S1 Akuntansi.

6. Teman-teman penulis, teman seangkatan prodi S1 Akuntansi kelas A dan Teman asrama dipondok pesantren attanwir metro. Terimakasih telah memberikan semangat, dan dukungan kepada penulis hingga skripsi ini selesai tepat waktu.
7. Kepada pemain timnas senior Indonesia, khususnya Nathan Tjoe A On. Yang telah bertanding di laga AFC kualifikasi piala dunia 2026 telah memberikan semangat dan dukungan secara abstrak untuk membangkitkan mood penulis agar tidak selalu scroll media social dan karya ilmiah ini cepat selesai dan Indonesia akan lolos piala dunia 2026.

KATA PENGANTAR

Segala Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul " Pengaruh Pendapatan Asli Daerah, Kekayaan Daerah, Belanja Modal terhadap Tingkat Kemandirian Keuangan Pemerintah Kota Metro" dengan baik. Skripsi ini disusun sebagai salah satu persyaratan dalam menyelesaikan Program Sarjana Akuntansi di Fakultas Ekonomi Prodi Akuntansi Universitas Muhammadiyah Metro.

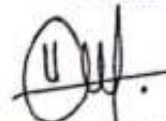
Penulis merasa bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih menemui banyak kesulitan dan hambatan. Penyusunan skripsi ini juga tidak lepas dari bantuan berbagai pihak, maka pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terimakasih kepada pihak yang ikut membantu dalam penyusunan skripsi ini dan penghargaan sebesar-besarnya atas bantuan, motivasi, didikan, arahan dan bimbingan yang diberikan kepada penulis selama ini, antara lain kepada yang terhormat:

1. Bapak Dr. Nyoto Suseno, M.Si., Rektor Universitas Muhammadiyah Metro.
2. Bapak Suwanto, S.E., M.M., Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Metro.
3. Bapak H. Jawoto Nusantoro, S.E., M.M., Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Metro.
4. Ibu Yulita Zanaria, S.E., M.Si., Akt., CA., selaku dosen pembimbing 1 dalam penyusunan skripsi ini, yang telah memberikan motivasi serta arahan dengan baik.
5. Ibu Gustin Padwasari, S.E., M.SAk., selaku dosen pembimbing 2 penyusunan skripsi ini, yang telah memberikan banyak motivasi, bimbingan koreksi dalam perbaikan skripsi ini dengan penuh kesabaran.
6. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Metro yang telah tulus memberikan dan mengajarkan ilmu yang bermanfaat bagi penulis.

7. Semua pihak yang telah membantu, baik secara langsung maupun tidak langsung, serta pihak-pihak lain yang tidak bias penulis sebutkan satu persatu.

Akhirnya semoga skripsi ini dapat berlanjut ketahap penulisan skripsi selanjutnya, sekaligus sebagai salah satu syarat dalam menyelesaikan Program Sarjana S1 pada Program Sarjana Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Metro

Penulis



UMI HADIJAH

20630001

PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Umi Hadijah
Npm : 20630001
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Program Studi : S1 Akuntansi

Menyatakan bahwa skripsi yang berjudul "ANALISIS PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD). KEKAYAAN DAERAH DAN BELANJA MODAL DALAM MENINGKATKAN KEMANDIRIAN KEUANGAN PEMERINTAH KOTA METRO" Merupakan karya saya dan bukan hasil plagiat. Jika terdapat karya orang lain, saya akan mencantumkan sumber dengan jelas. Apabila kemudian hari terdapat unsur plagiat dalam skripsi tersebut, maka saya bersedia menerima sanksi berupa pencabutan gelar akademik sarjana dan akan mempertanggungjawabkan secara hukum. Demikian surat ini saya buat dengan sesungguhnya.

Metro, 18 Agustus 2024

Yang membuat pernyataan



F5BE6ALX264712846

UMI HADIJAH

20630001



UNIT PUBLIKASI ILMIAH
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH
METRO

SURAT KETERANGAN UJI KESAMAAN (*SIMILARITY CHECK*)

NOMOR. 0970/113.AU/F/UPI-UK/2024

Unit Publikasi Ilmiah Universitas Muhammadiyah Metro dengan ini menerangkan bahwa:

NAMA : Umi Hadijah
NPM : 20630001
JENIS DOKUMEN : Skripsi

JUDUL : Analisa Pendapatan Asli Daerah (PAD), Kekayaan Daerah dan Belanja Modal Dalam Meningkatkan Kemandirian Keuangan Pemerintah Kota Metro



Telah dilakukan validasi berupa Uji Kesamaan (*Similarity Check*) dengan menggunakan aplikasi Turnitin. Dokumen telah diperiksa dan dinyatakan telah memenuhi syarat bebas uji kesamaan (*similarity check*) dengan persentase $\leq 20\%$. Hasil pemeriksaan uji kesamaan terlampir.

Demikian kami sampaikan untuk digunakan sebagaimana mestinya.



Metro, 18 Agustus 2024
Kepala Unit,

[Signature]
Dr. Nego Linuhung, M.Pd.
NIDN. 0220108801

Alamat

Jl. Ki Hajar Dewantara No.116
Jringmulyo, Kec. Metro Timur Kota Metro,
Lampung, Indonesia

Website: upi.ummetro.ac.id
E-mail: help_upi@ummetro.ac.id

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN LOGO	ii
HALAMAN JUDUL.....	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
RINGKASAN	vi
HALAMAN PERSETUJUAN	vii
HALAMAN PENGESAHAN.....	viii
HALAMAN MOTTO.....	ix
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	x
KATA PENGANTAR	xi
PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT	xiii
SURAT KETERANGAN UJI KESAMAAN (<i>SIMILARITY CHECK</i>).....	xiv
DAFTAR ISI	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	5
D. Manfaat Penelitian	6
E. Ruang Lingkup Penelitian	6
BAB II KAJIAN LITERATUR.....	7
A. Grand Theory	7
1. Stewardship Theory	7
2. Teori Federalisme Fiskal.....	8
B. Pendapatan Asli Daerah (PAD).....	9
1. Pajak Daerah.....	12
2. Retribusi Daerah.....	12
C. Kekayaan Daerah	13
D. Belanja Modal	14
1. Belanja Modal Tanah	15
2. Belanja Modal Peralatan dan Mesin.....	15
3. Belanja Modal Gedung dan Bangunan	15
4. Belanja Modal Jalan, Irigasi atau Jaringan.....	15
5. Belanja Modal Fisik Lainnya	15
E. Kemandirian Keuangan Daerah	16

F. Penelitian Terdahulu	16
G. Kerangka Pemikiran	20
BAB III METODE PENELITIAN.....	26
A. Desain Penelitian	26
B. Populasi dan Sampel	26
C. Definisi Operasional Variabel	27
D. Teknik Pengumpulan Data	30
E. Instrumen Penelitian	31
F. Teknik Analisis Data.....	32
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	34
A. Gambaran Umum.....	34
1. Sejarah Singkat Badan Pengelolaan Pajak dan Retribusi Daerah.....	34
2. Sejarah Singkat Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah.....	37
B. Hasil Penelitian dan Pembahasan.....	39
a. Analisis Pendapatan Asli Daerah.....	39
b. Analisis Kekayaan Daerah.....	40
c. Analisis Belanja Modal.....	40
d. Analisis Kemandirian Keuangan Daerah.....	41
C. Pembahasan.....	42
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	51
A. Kesimpulan	51
B. SARAN	48
Daftar Pustaka	54
LAMPIRAN.....	56