

ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHA GULA KELAPA
(Studi Kasus pada PO Sumber Agung, Desa Surya Mataram)

SKRIPSI



Oleh :
ERLITA PRAMISELLA
19610096

PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH METRO
2023



ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHA GULA KELAPA
(Studi Kasus pada PO Sumber Agung, Desa Surya Mataram)

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Dalam Menyelesaikan
Program Sarjana (S1) Manajemen Pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Metro

Oleh:
ERLITA PRAMISELLA
19610096

PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH METRO
2023

ABSTRAK

Erlita Pramisella. 2023. *Analisis Kelayakan Finansial Usaha Gula Kelapa (Studi Kasus pada PO Sumber Agung, Desa Surya Mataram*. Skripsi. Program Studi Manajemen, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Metro. Pembimbing (1) Dr. H. Bambang Suhada, S.E., M.Si. (2) Fitriani, S.E.,M.M.

Suatu usaha tentunya mempunyai tujuan agar tetap berkembang dan bisa bersaing dengan pesaing dan perlu dilakukannya studi kelayakan bisnis/usaha yang tujuannya untuk meminimalisir sebuah hambatan serta risiko yang mungkin akan timbul di kemudian hari atau dimasa yang akan datang. Layak atau tidaknya sebuah usaha akan mempunyai tujuan utama, yaitu memperoleh keuntungan yang optimal. Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui usaha gula kelapa PO Sumber Agung layak secara finansial untuk terus usaha atau tidak. Penelitian ini menggunakan penelitian kualitatif dengan menggunakan analisis finansial seperti NPV, IRR, *Payback Period* (PP), Net B/C Ratio, BEP dengan instrument penelitian berupa dokumentasi dan wawancara. Sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah 35 petani usaha gula kelapa. Hasil analisis menunjukkan bahwa Hasil kelayakan finansial dengan 100% modal sendiri dinyatakan layak dengan NPV bernilai positif (+) 54.855.574; angka ini > 0 yang menunjukkan kelayakan finansial dalam usaha tersebut, nilai IRR adalah sebesar 37,9%, Net B/C Ratio sebesar 5,416 atau > 1 , *payback period*-nya 8 bulan 25 hari, dimana NPV bernilai positif, Net B/C lebih besar dari satu dan IRR lebih besar maka secara kelayakan finansial usaha ini layak untuk diusahakan.

Kata Kunci : Analisis Kelayakan Finansial, Usaha Gula Kelapa.

ABSTRACT

Erlita Pramisella. 2023. Financial Feasibility Analysis of Coconut Sugar Business (Case Study at PO Sumber Agung, Surya Mataram Village. Thesis. Management Study Program, Faculty of Economics and Business, Muhammadiyah Metro University. Supervisor (1) Dr. H. Bambang Suhada, S.E., M. Si. (2) Fitriani, S.E., M.M.

A business certainly has the aim of continuing to develop and be able to compete with competitors and it is necessary to carry out a business/enterprise feasibility study with the aim of minimizing obstacles and risks that may arise in the future or in the future. Whether a business is viable or not will have a main goal, namely obtaining optimal profits. This research was conducted to determine whether PO Sumber Agung's coconut sugar business is financially viable to continue the business or not. This research used qualitative research using financial analysis such as NPV, IRR, Payback Period (PP), Net B/C Ratio, BEP with research instruments in the form of documentation and interviews. The sample in this research used 35 coconut sugar farmers. The results of the analysis show that the results of financial feasibility with 100% own capital are declared feasible with an NPV is positive (+) 54, 855, 574; This figure is > 0 which indicates the financial feasibility of the business, the IRR value is 37.9%, the Net B/C Ratio is 5.416 or > 1 , the payback period is 8 months 25 days. where the NPV is positive, the Net B/C is greater than one and the IRR is greater, then from a financial perspective this business is worth pursuing.

Keywords: Financial Feasibility Analysis, Coconut Sugar Business.

HALAMAN PERSETUJUAN

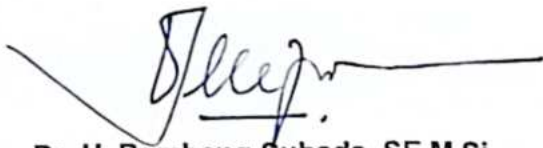
SKRIPSI

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHA GULA KELAPA
(Studi Kasus pada PO Sumber Agung, Desa Surya Mataram)**

**ERLITA PRAMISELLA
19610096**

Telah Diperiksa dan Disetujui Oleh:

**Metro, 4 April 2024
Dosen Pembimbing I**



**Dr. H. Bambang Suhada, SE, M.Si.
NIDN. 0004126401**

Dosen Pembimbing II



**Fitriani, S.E., M.M.
NIDN. 0206068604**

**Mengetahui,
Ketua Program Studi Manajemen**



**Nani Septiana, S.M., M.M
NIDN. 0220098901**

HALAMAN PENGESAHAN
SKRIPSI

ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHA GULA KELAPA
(Studi Kasus pada PO Sumber Agung, Desa Surya Mataram)

ERLITA PRAMISELLA
19610096

Telah Diuji dan Dinyatakan Lulus Pada :

Hari : Rabu

Tanggal : 15 Mei 2024

Tempat Ujian : Ruang Sidang FEB UM Metro


Dr. H. Bambang Suhada, S.E., M.Si.
NIDN. 0004126401

Ketua Penguji


Fitriani, S.E., M.M.
NIDN. 0206068604

Sekretaris


H. Suwanto, S.E., M.M.
NIDN. 0210036801

Penguji Utama

Mengetahui,

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis


H. Suwanto, S.E., M.M.
NIDN. 0210036801

PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Erlita Pramisella

Npm : 19610096

Prodi : Manajemen

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang berjudul “Analisis Kelayakan Finansial Usaha Gula Kelapa (Studi Kasus pada PO Sumber Agung, Desa Surya Mataram” adalah benar hasil karya tulis saya sendiri dan tidak merupakan plagiat dari karya orang lain, yang merupakan salah satu syarat dalam penyelesaian program S-1 Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Metro.

Semua sumber data dan informasi yang saya gunakan dan saya peroleh dalam skripsi saya ini telah saya nyatakan dengan jelas dan benar apa adanya sesuai dengan peraturan yang berlaku. Apabila dikemudian hari pernyataan ini tidak benar saya bersedia menerima sanksi yang ditetapkan oleh Universitas.

Metro, 24 Juni 2024



Erlita Pramisella

NPM. 19610096



UNIT PUBLIKASI ILMIAH
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH
METRO



SURAT KETERANGAN **UJI KESAMAAN (*SIMILARITY CHECK*)**

NOMOR. 0421/II.3.AU/F/UPI-UK/2024

Unit Publikasi Ilmiah Universitas Muhammadiyah Metro dengan ini menerangkan bahwa:

NAMA : Erlita Pramisella
NPM : 19610096
JENIS DOKUMEN : Skripsi

JUDUL : ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHA GULA KELAPA
(Studi Kasus pada PO Sumber Agung, Desa Surya Mataram)

Telah dilakukan validasi berupa Uji Kesamaan (*Similarity Check*) dengan menggunakan aplikasi *Turnitin*. Dokumen telah diperiksa dan dinyatakan telah memenuhi syarat bebas uji kesamaan (*similarity check*) dengan persentase $\leq 20\%$. Hasil pemeriksaan uji kesamaan terlampir.

Demikian kami sampaikan untuk digunakan sebagaimana mestinya.



Metro, 24 Juni 2024
Kepala Unit,


Dr. Nego Linuhung, M.Pd.
NIDN. 0220108801

Alamat:

Jl. Ki Hajar Dewantara No.116
Iringmulyo, Kec. Metro Timur Kota Metro,
Lampung, Indonesia

Website: upi.ummetro.ac.id
E-mail: help.upi@ummetro.ac.id

PERSEMBAHAN

Sujud Syukur penulis sembahkan pada Allah Subhanahu Wa Ta'ala. Tuhan Yang Maha Agung dan Maha Tinggi. Atas takdir dan karuniaMu penulis bisa menjadi pribadi yang berpikir, berilmu, beriman dan bersabar. Semoga keberhasilan ini menjadi satu langkah awal untuk masa depan penulis dalam meraih cita-cita. Shalawat dan salam selalu tercurahkan kepada Rasullullah Muhammad Shallallahu Alaihi Wasalam.

Penulis persembahkan skripsi ini untuk:

1. Kedua orangtua, ayahanda tercinta Supriyanto dan ibunda tersayang Sunani yang telah memberikan dukungan baik moril maupun materil serta doa yang tiada henti-hentinya kepada peneliti.
2. Untuk adikku tersayang Aditya Wardhana, yang telah menjadi penyemangat dalam pengerjaan skripsi ini.
3. Segenap keluarga, kakek nenek yang peneliti sayangi Pakwo, Mbah Endang, Alm. Mbok'e, Mbah Maryono, Mbah Tuminah, pakde bude serta kakak sepupu yang selalu memberikan doa dan semangat untuk menyelesaikan skripsi ini.
4. Almameter tercinta, tempat peneliti menimba ilmu selama ini.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis ucapkan atas kehadiran Allah SWT, karena telah memberikan Rahmat dan Karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan judul "Analisis Kelayakan Finansial Usaha Gula Kelapa (Studi Kasus pada PO Sumber Agung, Desa Surya Mataram".

Peneliti menyadari dalam menyusun Skripsi ini banyak mendapat dukungan, bimbingan bantuan dan kemudahan dari berbagai pihak sehingga Skripsi ini dapat terselesaikan. Dengan ketulusan hati penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

1. Dr. Nyoto Suseno, M.Si., sebagai Rektor Universitas Muhammadiyah Metro
2. H. Suwanto, S.E., M.M Dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Metro
3. Nani Septiana, S.E., M.M., selaku Ketua Program Studi Manajemen Universitas Muhammadiyah Metro
4. Dr. H. Bambang Suhada, S.E., M.Si., selaku Dosen Pembimbing I dalam penyusunan skripsi ini..
5. Fitriani, S.E.,M.M., selaku Dosen Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan selama penyusunan skripsi ini.

Penulis menyadari akan keterbatasan pengetahuan, keterampilan dan kekurangan dalam pembuatan skripsi ini. Untuk itu kritik dan saran yang bersifat membangun sangatlah diperlukan untuk menyempurnakan kekurangan dalam pembuatan skripsi ini.

Metro, 24 Juni 2024

Penulis



Erlita Pramisella

NPM. 19610096

MOTTO

Terkadang seseorang dengan masa lalu paling kelam bisa menciptakan masa depan paling cerah, menyesali nasib tidak akan mengubah keadaan, karena hidup itu seperti mengayuh sepeda, agar tetap seimbang kita harus terus bergerak

(Penulis)

Gagal hanya terjadi jika kita menyerah

(Bacharuddin Jusuf Habibie)

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL.....	i
HALAMAN LOGO	ii
HALAMAN JUDUL.....	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
HALAMAN PERSETUJUAN	vi
HALAMAN PENGESAHAN PENGUJI	vii
PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT.....	viii
SURAT KETERANGAN UJI KESAMAAN (<i>SIMILARITY CHECK</i>)	ix
PERSEMBAHAN.....	x
KATA PENGANTAR	xi
MOTTO.....	xii
DAFTAR ISI	xiii
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Identifikasi Masalah	7
C. Rumusan Masalah.....	7
D. Tujuan Penelitian.....	8
E. Manfaat Penelitian.....	8
F. Ruang Lingkup Penelitian.....	8
G. Sistematika Penulisan	8
BAB II KAJIAN LITERATUR.....	10
A. Kajian Literatur	10
. Kajian Teoritis	6
1. Manajemen	6
2. Manajemen bisnis	7
3. Studi Kelayakan Bisnis	1
a. Pengertian Studi Kelayakan Bisnis	11
b. Tujuan Studi Kelayakan Bisnis	13
c. Aspek Penilaian Bisnis.....	13
B. Penelitian Relevan	20

C. Kerangka Pemikiran	24
BAB III METODELOGI PENELITIAN	28
A. Desain Penelitian	28
B. Tahapan Penelitian.....	28
1. Populasi.....	28
2. Sampel	28
C. Definisi Operasional	29
D. Teknik Pengumpulan Data	30
E. Teknik Analisis Data	30
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	33
A. Gambaran Umum.....	33
B. Hasil Penelitian	35
C. Pembahasan	46
BAB V PENUTUP	49
A. Kesimpulan	49
B. Saran	49
DAFTAR LITERATUR.....	51
LAMPIRAN.....	53

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1. Penelitian Relevan.....	21
2. Persamaan dan Perbedaan dengan Peneliti Terdahulu.....	24
3. Biaya Investasi.....	34
4. Rata-Rata Biaya Penyusutan Alat Industri.....	36
5. Rata-Rata Total Biaya Transportasi.....	37
6. Rata-Rata Biaya Sarana Produksi.....	38
7. Total Biaya Industri.....	39
8. Penerimaan Industri Gula Kelapa.....	40
9. Proyeksi Laba Rugi.....	42
10. Tabel Arus	44

DAFTAR GAMBAR

Gambaran	Halaman
1. Kerangka pemikiran penelitian	27
2. Struktur organisasi Usaha Gula Kelapa.....	35

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran

1. Daftar Pertanyaan Wawancara
2. Daftar Nama Petani Gula Kelapa PO Sumber Agung
3. Data Hasil Perhitungan
4. Biaya Investasi
5. Biaya Variabel
6. Biaya Tetap
7. Proyeksi Laba Rugi
8. Proyeksi Arus Kas
9. Hasil Dokumentasi