

## **BAB III**

### **METODE PENELITIAN**

#### **A. Pendekatan Masalah**

Penulis di dalam melakukan penelitian, menggunakan dua pendekatan, yaitu pendekatan yuridis normatif dan pendekatan yuridis empiris. Pendekatan yuridis normatif dilakukan dengan cara menelaah dan menginterpretasikan hal-hal yang bersifat teoritis yang menyangkut asas-asas hukum, konsepsi-konsepsi, doktrin-doktrin hukum dan norma-norma hukum yang berkaitan dengan Pelanggaran Administrasi Pembukaan Lahan Kavlingan di Lahan Pertanian di Kota Metro. Adapun pendekatan yuridis empiris digunakan dalam penelitian lapangan dari tingkat penyidikan hingga putusan pengadilan pada wilayah hukum Kantor Pertanahan Kota Metro.

#### **B. Sumber Data**

Data yang digunakan dalam penelitian guna penulisan penelitian ini meliputi data primer dan data sekunder.

##### **1. Data Primer**

Data primer diperoleh dari studi lapangan, berupa keterangan dan informasi dari wilayah hukum Pemerintah Kota Metro. Peneliti meneliti dan melakukan penelusuran literatur hukum serta menganalisa data sekunder, tujuannya untuk memperoleh data-data atau kebenaran yang akurat yang sesuai dengan peraturan yang berlaku guna mendapatkan kepastian hukum tetap.

##### **2. Data Sekunder**

Berkaitan dengan data yang digunakan, bahan hukum yang digunakan dalam penelitian ini adalah:

a. Bahan Hukum Primer yaitu berupa peraturan perundang-undangan, yakni:

1. Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2009, tentang Perlindungan Lahan Pertanian Pangan Berkelanjutan.
2. Peraturan Presiden Nomor 59 Tahun 2019, tentang Pengendalian Alih Fungsi Lahan Sawah Pemerintah Daerah.

3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014, tentang Pemerintah Daerah.
4. Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015, tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014, tentang Pemerintahan Daerah.

- b. Bahan Hukum Sekunder, yaitu bahan-bahan yang erat hubungannya dengan bahan hukum primer dan dapat membantu dalam menganalisa serta memahami bahan hukum primer, seperti literatur dan norma-norma hukum yang berhubungan dengan masalah yang dibahas dalam peran pemerintah terhadap alih fungsi lahan pertanian menjadi lahan non pertanian.
- c. Bahan Hukum Tersier, yaitu bahan-bahan yang berguna untuk memberikan informasi, petunjuk atau penjelasan terhadap bahan hukum primer dan bahan hukum sekunder seperti artikel, makalah, jurnal, internet yang berkaitan dengan masalah yang akan dibahas atau diteliti dalam peran pemerintah terhadap alih fungsi lahan pertanian menjadi lahan non pertanian.

### **C. Penentuan Narasumber**

Penulis di dalam penelitian ini yang dijadikan nara sumber adalah sebagai berikut:

1. Pemerintahan Daerah (PEMDA)	: 1 orang
2. Badan Pertanahan Nasional (BPN)	: 1 orang (+)
<hr/>	
Jumlah	: 3 orang

### **D. Metode Pengumpulan Data**

Pengumpulan data, penulis menggunakan langkah-langkah sebagai berikut:

#### **1. Studi Lapangan**

Studi lapangan merupakan usaha untuk memperoleh data primer, maka penelitian ini dilakukan dengan wawancara yang dilakukan kepada para pihak yang berkaitan dengan penelitian ini. Setelah mengumpulkan data, maka data yang terkumpul tersebut diolah guna menentukan data yang baik dalam melakukan pengolahan data.

#### **2. Studi Kepustakaan**

Studi kepustakaan dimaksudkan untuk memperoleh data sekunder, yang dalam hal ini penulis melakukannya dengan cara membaca dan mengutip serta mencatat dari berbagai buku-buku, internet dan informasi lainnya yang berkaitan dengan permasalahan yang akan diteliti.

## **E. Analisis Data**

Analisis data dalam penelitian ini menggunakan analisis kualitatif, artinya menguraikan data yang telah diolah secara rinci ke dalam bentuk kalimat-kalimat (deskriptif) dari hasil wawancara dan observasi langsung ke lokasi penelitian. Analisis kualitatif yang dilakukan bertitik tolak dari analisis yuridis empiris, yang dalam pendalamannya dilengkapi dengan analisis normative dan analisis komparatif dengan menggunakan bahan-bahan hukum primer. Berdasarkan hasil analisis ditarik kesimpulan secara induktif, yaitu cara berfikir yang didasarkan pada fakta-fakta yang bersifat khusus untuk kemudian ditarik suatu kesimpulan yang bersifat umum.