

## **BAB III**

### **METODE PENELITIAN**

#### **A. Desain Penelitian**

##### **1. Jenis Penelitian**

Jenis penelitian ini adalah penelitian Kualitatif. Metode penelitian kualitatif adalah metode penelitian yang digunakan untuk meneliti pada kondisi obyek yang alamiah, (sebagai lawannya adalah eksperimen) dimana peneliti adalah sebagai instrumen kunci, teknik pengumpulan data dilakukan secara *trianggulasi* (gabungan), analisis data bersifat induktif, dan hasil penelitian kualitatif lebih menekankan makna daripada *generalisasi* (Sugiyono, 2014:1)

Penelitian kualitatif harus memiliki prinsip yaitu peneliti harus menjadi partisipan yang aktif bersama obyek yang diteliti, disini diharapkan peneliti mampu melihat sesuatu fenomena dilapangan secara struktural dan fungsional (Sudjarwo dalam Sujarweni, 2014)

Pendekatan penelitian kualitatif dilakukan secara proses siklus atau melingkar ( Cyclical ), bukan proses linier. Oleh sebab itu penelitian kualitatif juga berpedoman kepada paradigma pluralistic atau beragam teknik pengumpulan data yang dapat digunakan, untuk dapat memberikan rangkaian bukti yang diperlukan untuk meningkatkan validitas data yang dikumpulkan (Spradley dalam Sugiyono, 2011)

Pendekatan kualitatif diharapkan mampu menghasilkan uraian yang mendalam tentang ucapan, tulisan, dan atau perilaku yang dapat diamati dari suatu individu, kelompok, masyarakat, dan atau organisasi tertentu dalam suatu keadaan konteks tertentu yang dikaji dari sudut pandang yang utuh, komprehensif dan holistik. Dengan menggunakan prosedur-prosedur statistik atau cara-cara lain dari kuantifikasi (pengukuran), penelitian kualitatif secara umum dapat digunakan untuk penelitian tentang kehidupan masyarakat, sejarah, tingkah laku, fungsionalisasi organisasi, aktivitas sosial, dan lain-lain.

##### **2. Pendekatan Penelitian**

Metode penelitian yang digunakan pada studi ini adalah metode penelitian deskriptif kualitatif. Penelitian deskriptif bermaksud membuat penggambaran secara sistematis, factual dan akurat mengenai dan sifat-sifat populasi tertentu.

Penelitian kualitatif sering disebut metode penelitian *maturaltic* karena penelitiannya dilakukan pada kondisi yang alamiah (*natural setting*). Dengan kata lain penelitian ini bertujuan untuk menggambarkan sifat sesuatu yang tengah berlangsung pada saat studi. Penelitian ini menafsirkan dan menguraikan data yang ada serta pengaruhnya terhadap suatu kondisi, dan sebagainya.

### **B. Lokasi dan Waktu Penelitian**

Lokasi dan waktu penelitian merupakan wilayah geografis dan kronologis keberadaan Populasi penelitian. Kegiatan sampling dilakukan atas populasi yang dibatasi wilayah geografis dan kronologinya.

Lokasi Penelitian dilakukan di Desa Talonang Baru, Kecamatan Sekongkang, Kabupaten Sumbawa Barat, Provinsi Nusa Tenggara Barat.

Waktu Penelitian ini dilakukan pada bulan Agustus - Desember 2022.

### **C. Subjek Penelitian**

Subjek penelitian ini adalah orang yang dijadikan sebagai sumber data atau sumber informasi oleh peneliti. Subjek dalam penelitian ini adalah para staf Balai Pelaksana Penyedia Perumahan Nusa Tenggara I dan Masyarakat Desa Talonang Baru penerima Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS).

### **D. Konsep Operasional**

Konsep operasional adalah suatu penelitian yang memberitahukan bagaimana cara mengukur suatu variable, sehingga melalui pengukuran ini dapat diketahui indikator-indikator apa saja sebagai pendukung untuk analisa dari variable tersebut :

**Tabel 2**  
**Konsep Operasional**

<b>Variabel</b>	<b>Indikator</b>
Efektivitas pelaksanaan Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya dalam menyediakan rumah layak Huni di Desa Talonang Baru Kecamatan Sekongkang Kabupaten Sumbawa Barat	Ketepatan Sasaran Program
	Sosialisasi Program
	Pencapaian Tujuan Program
	Pemantauan Program

Sumber : Teori efektivitas program Budiani (Khadafi dan Mutiarin, 2007)

## **E. Teknik Pengumpulan Data**

Teknik pengumpulan data adalah cara yang digunakan untuk mendapatkan data dan informasi yang dibutuhkan untuk mencapai tujuan penelitian. Adapun teknik pengumpulan data yang dilakukan dalam penelitian ini yaitu:

### **1. Observasi**

Observasi (pengamatan) adalah langkah awal dimana peneliti melakukan pengamatan terhadap fenomena. Sasaran dari observasi ini ialah untuk menemu kenali adanya masalah yang dihadapi.

### **2. Wawancara**

Wawancara yaitu percakapan dengan maksud tertentu. Percakapan itu dilakukan oleh kedua pihak, yaitu pewawancara yang mengajukan pertanyaan dan terwawancara yang memberikan jawaban atas pertanyaan itu. Dalam proses ini penulisan melakukan wawancara yang tidak berstruktur yaitu melakukan wawancara yang bersifat bebas (berbincang-bincang).

### **3. Dokumentasi**

Dokumentasi adalah teknik pengumpulan data yang digunakan untuk mengumpulkan data berupa sumber data tertulis, gambar atau karya-karya monumental dari seseorang. Studi dokumen merupakan pelengkap dari penggunaan metode observasi dan wawancara dalam penelitian kualitatif. Adapun dalam pelaksanaan metode ini adalah dengan mencatat data yang ada pada dokumen-dokumen, buku pedoman dan arsip yang ada pada Dinas Perumahan dan Permukiman Kota Tebing Tinggi serta foto-foto yang mendapat bantuan.

## **F. Teknik Analisis Data**

Analisis adalah proses penyusunan data agar dapat ditafsirkan. Menyusun data berarti menggolongkan dalam pola, tema atau kategori melakukan analisis adalah pekerjaan sulit, memerlukan kerja keras, analisis memerlukan daya kreatif serta kemampuan intelektual tinggi, sehingga tiap peneliti harus mencari sendiri metode yang dirasanya sama dengan sifat penelitiannya. Tugas peneliti adalah mengadakan analisis tentang data yang diperolehnya agar diketahui maknanya. Namun ada kemungkinan peneliti tidak dapat menemukan implikasi penelitiannya karena masih terlampau dekat dan masih terlampau terlibat dalam kerja lapangan.

Teknik analisis data adalah upaya yang dilakukan dengan jalan bekerja dengan data, memilah-milah menjadi satuan yang dapat dikelola, mensintesiskannya, mencari dan menemukan pola, menemukan apa yang penting dan apa yang dipelajari, dan memutuskan apa yang dapat diceritakan kepada orang lain.

Penelitian ini menggunakan teknik analisis yang dikemukakan oleh Miles dan Huberman, mereka mengemukakan bahwa aktivitas dalam kualitatif dilakukan secara interaktif dan berlangsung secara terus-menerus sampai tuntas, hingga datanya jenuh. Aktivitas tersebut adalah reduksi data (*data reduction*), penyajian data (*data display*), dan *conclusion drawing/verification* (Sugiyono, 2008).

1. Reduksi Data (*data reduction*)

Mereduksi data berarti merangkum, memilih hal-hal yang pokok, memfokuskan pada hal-hal yang penting, dicari tema dan polanya dan membuang yang tidak penting.

2. Penyajian Data (*data display*)

Penyajian data dapat dilakukan dengan bentuk uraian singkat, bagan, hubungan antar kategori, *flowchart*, dan sebagainya.

3. *Concluding Drawing/ verification*

Data yang diperoleh, kemudian dikategorikan, dicari tema dan polanya kemudian ditarik kesimpulan. Kesimpulan awal yang dikemukakan masih bersifat sementara, dan yang mendukung pada tahap pengumpulan data berikutnya.