

**PENGARUH MODAL KERJA TERHADAP LIKUIDITAS PERUSAHAAN
(STUDI KASUS PADA SUB SEKTOR *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)**

SKRIPSI

Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan dalam Menyelesaikan
Program Sarjana Manajemen



**OLEH
ELITA HERDIANA
NPM. 18610036**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH METRO
TAHUN 2022**



**PENGARUH MODAL KERJA TERHADAP LIKUIDITAS PERUSAHAAN
(STUDI KASUS PADA SUB SEKTOR *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)**

SKRIPSI

Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan dalam Menyelesaikan
Program Sarjana Manajemen

**OLEH
ELITA HERDIANA
NPM. 18610036**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH METRO
2022**

ABSTRAK

Elita Herdiana. 2022. Pengaruh Modal Kerja Terhadap Likuiditas Perusahaan (Studi Kasus Pada Sub Sektor *Property* Dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia). Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Metro. Pembimbing (I) Dr. Afdal Mazni, S.E., M.M. Pembimbing (II) Karnila Ali, B.Bus., M.P.A.

Kata Kunci: Perputaran Kas, Perputaran Piutang, Perputaran Persediaan, Likuiditas

Berdasarkan hasil uji yang telah dilakukan oleh peneliti menggunakan alat analisis data statistik deskriptif dan pengujian persyaratan analisis menggunakan uji normalitas, pengujian persyaratan asumsi klasik regresi dengan menggunakan uji multikolinieritas, uji autokorelasi dan uji heteroskedastisitas beserta melakukan uji hipotesis dengan menggunakan uji t, uji F dan uji determinasi R^2 menunjukkan hasil bahwa perputaran kas dan perputaran piutang berpengaruh terhadap likuiditas perusahaan sedangkan pada variabel perputaran persediaan tidak berpengaruh terhadap likuiditas perusahaan. Pada uji simultan (F) memiliki hasil perputaran kas, perputaran piutang dan perputaran persediaan secara bersama-sama (simultan) berpengaruh signifikan terhadap likuiditas pada perusahaan Sub Sektor *Property* Dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia.

ABSTRACT

Elita Herdiana. 2022. The Effect of Working Capital on Company Liquidity (Case Study on the Property and Real Estate Sub-Sector Listed on the Indonesia Stock Exchange). Management Study Program, Faculty of Economics and Business, University of Muhammadiyah Metro. Supervisor (I) Dr. Afdal Mazni, S.E., M.M. Supervisor (II) Karnila Ali, B.Bus., M.P.A.

Keywords: *Cash Turnover, Receivable Turnover, Inventory Turnover, Liquidity*

Based on the results of the tests that have been carried out by researchers using descriptive statistical data analysis tools and testing requirements analysis using the normality test, testing the requirements for classical regression assumptions using the multicollinearity test, autocorrelation test and heteroscedasticity test along with testing the hypothesis using t test, F test and test The determination of R^2 shows the results that cash turnover and accounts receivable turnover affect the company's liquidity, while the inventory turnover variable does not affect the company's liquidity. The simultaneous test (F) has the results of cash turnover, receivables turnover and inventory turnover simultaneously (simultaneously) having a significant effect on liquidity in Property and Real Estate Sub-Sector Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange.

RINGKASAN

Elita Herdiana. 2022. Pengaruh Modal Kerja Terhadap Likuiditas Perusahaan (Studi Kasus Pada Sub Sektor *Property* Dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia). Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Metro. Pembimbing (I) Dr. Afdal Mazni, S.E., M.M. Pembimbing (II) Karnila Ali, B.Bus., M.P.A.

Kata Kunci : Perputaran Kas, Perputaran Piutang, Perputaran Persediaan, Likuiditas

Tujuan penelitian ini untuk mengetahui Pengaruh Modal Kerja Terhadap Likuiditas Perusahaan (Studi Kasus Pada Sub Sektor *Property* Dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia). Penelitian ini menggunakan data 3 tahun pengamatan dari tahun 2018-2020. Data perusahaan yang diolah, dilihat melalui laporan keuangan perusahaan yang dipublikasikan oleh Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2018-2020 dan diuji menggunakan program SPSS 24.0.

Jenis penelitian yang digunakan adalah penelitian kuantitatif dengan tujuan menentukan pengaruh antara variabel dalam sebuah sampel yang ditetapkan melalui perhitungan ilmiah yang berasal dari perhitungan perputaran kas, perputaran piutang, perputaran persediaan dan likuiditas. Kemudian peneliti menghitung jumlah rata-rata dari perhitungan tersebut untuk dilakukan uji statistik. Sampel dalam penelitian ini berjumlah 42 sampel yang diambil sesuai kriteria yang memenuhi syarat. Teknik pengumpulan data pada penelitian ini yaitu dengan menggunakan metode studi pustaka dan dokumentasi. Teknik analisis data dalam penelitian ini menggunakan analisis statistik deskriptif, uji persyaratan analisis, pengujian persyaratan asumsi klasik regresi, pengujian hipotesis.

PERSETUJUAN
SKRIPSI

PENGARUH MODAL KERJA TERHADAP LIKUIDITAS PERUSAHAAN
(STUDI KASUS PADA SUB SEKTOR *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)

ELITA HERDIANA
NPM. 18610036

Telah Diuji dan Dinyatakan Lulus :

Hari : Rabu
Tanggal : 27 April 2022
Tempat Ujian : Ruang Sidang Pascasarjana UM Metro

Tim Penguji,

Dr. Afdal Mazni, S.E., M.M.
NIDN. 0331106101

Karnila Ali, B.Bus., M.P.A.
NIDN. 0204068502

Dr. Bambang Suhada, S.E., M.Si.
NIDN. 0004126401

Mengetahui,
Dekan

H. Suwanto, S.E., M.M.
NIDN. 0210036801

HALAMAN PENGESAHAN

SKRIPSI

PENGARUH MODAL KERJA TERHADAP LIKUIDITAS PERUSAHAAN
(STUDI KASUS PADA SUB SEKTOR *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)

ELITA HERDIANA

NPM. 18610036

Telah Disetujui Oleh :

Dosen Pembimbing I



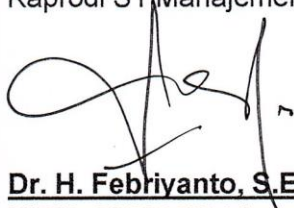
Dr. Afdal Mazni, S.E., M.M.
NIDN. 0331106101

Dosen Pembimbing II



Karnila Ali, B.Bus., M.P.A.
NIDN. 0204068502

Mengetahui,
Kaprosdi S1 Manajemen



Dr. H. Febriyanto, S.E., M.M
NIDN. 0223027901

MOTTO

“Saya sangat percaya pada keberuntungan. semakin keras saya bekerja, semakin banyak keberuntungan yang saya dapatkan.”

(Thomas Jefferson)

“Kita dewasa bukan karena usia, tapi karena pengalaman hidup. Usia tidak menjamin kedewasaan seseorang, namun kedewasaan dapat dilihat dari sikap dan cara kita dalam mengambil keputusan.”

(Elita Herdiana)

PERSEMBAHAN

Puji syukur kepada Allah SWT atas segala Rahmat dan Hidayah yang telah memberikan kekuatan dan kesabaran untuk peneliti. Sehingga peneliti dapat menyelesaikan tugas skripsi, dalam rangka memenuhi tugas sebagai syarat memperoleh gelar Sarjana Manajemen (S.M). Hasil ini peneliti mempersembahkan kepada :

1. Ayahanda Katijo dan Ibunda Jumirah tercinta segala do'a dan rasa hormat bakti dan terima kasihku hanya untuk Ayah dan Ibu tercinta yang selama ini menantikan keberhasilanku dan tak pernah lelah untuk membimbingku dan memberikan dorongan dalam menempuh cita-citaku. Tanpa do'amu dan segala jerih payah Ayah dan Ibu, aku bukanlah apa-apa dan akupun tidak dapat melakukan apapun dengan baik. Sungguh Ayah dan Ibu telah menjaga amanah Allah SWT itu dengan baik. Skripsi ini adalah persembahan kecilku untuk kedua orang tua ku.
2. Kakakku Rio Herdianto dan keluarga besarku terimakasih banyak untuk do'a, semangat dan bantuan baik moril maupun material.
3. Teruntuk F. Ridho Abadi terimakasih banyak untuk do'a, motivasi, dukungan dan bantuan baik moril maupun material.
4. Sahabat-sahabat seperjuangan Afida Fajriatul Jannah, Shinta Wulandari, Amrina Rosyada, Bella Meitasari, Anisa Widiastuti, Kinanti Ambarwati, Meila Efriyana, Diah Ayu Pratiwi, Ganang Seja Al Gani, Dwi Heri Darmanto. Terimakasih atas kebersamaan serta keceriaannya yang tercipta dibangku kuliah selama penyusunan skripsi ini.
5. Teman-teman seperjuangan khususnya Manajemen A angkatan 2018
6. Dan Almamaterku tercinta Universitas Muhammadiyah Metro Fakultas Ekonomi dan Bisnis.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, puji syukur atas kehadiran Allah SWT yang telah memberikan kita rahmat, karunia dan nikmat iman, serta kemudahan yang diberikan kepada penulis untuk dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Pengaruh Modal Kerja Terhadap Likuiditas Perusahaan (Studi Kasus Pada Sub Sektor *Property* Dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia)”**. Shalawat dan salam semoga senantiasa tercurahkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW beserta keluarga, para sahabat dan para pengikutnya seluruh umat Islam.

Adapun tujuan dari penulisan skripsi ini di buat berdasarkan salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan jenjang strata 1 Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Metro. Penulis menyadari skripsi ini dapat tersusun dengan baik atas dukungan dan bantuan dari berbagai macam pihak. Pada kesempatan baik ini, secara khusus penulis menyampaikan terima kasih kepada :

1. Drs. H. Jazim Ahmad, M.Pd. Rektor Universitas Muhammadiyah Metro.
2. H. Suwanto, S. E., M.M. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Metro.
3. Dr. H. Febriyanto, S. E., M.M. Selaku Ketua Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Metro.
4. Dr. Afdal Mazni, S.E., M.M. Selaku dosen Pembimbing I yang telah meluangkan waktu, memberikan saran dan pengarahan serta dengan sabar membimbing hingga terselesaikannya skripsi ini.
5. Karnila Ali, B.Bus., M.P.A. Selaku dosen Pembimbing II terimakasih atas kesabaran serta keikhlasannya dalam membimbing dan telah meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan dan petunjuk dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Metro yang telah memberikan ilmu dan pengetahuan pada penulis selama dibangku kuliah.
7. Rekan seangkatan dan pihak-pihak terkait yang telah banyak membantu.

Dalam penyusunan skripsi ini, penulis menyadari bahwa masih banyak terdapat kekurangan dan jauh dari kata sempurna. Dengan demikian, penulis

mengharapkan kritik dan saran yang dapat membangun agar skripsi ini dapat memberikan ilmu yang bermanfaat dan dapat membantu dalam penyempurnaan skripsi ini.

Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis umumnya dan pembaca khususnya.

Metro, 11 Mei 2022

Penulis,



Elita Herdiana

NPM : 18610036

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : ELITA HERDIANA

NPM : 18610036

Fakultas : Ekonomi Dan Bisnis

Judul : Pengaruh Modal Kerja Terhadap Likuiditas Perusahaan (Studi Kasus Pada Sub Sektor *Property* Dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia)

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini benar-benar karya saya sendiri, dan sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya yang ditulis atau diterbitkan orang lain kecuali yang secara tertulis di acu dalam skripsi ini sebagaimana di sebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila pernyataan saya tidak benar maka saya bersedia dikenai sanksi sesuai dengan hukum yang berlaku.

Metro, 11 Mei 2022

Yang membuat pernyataan,



Elita Herdiana

NPM. 18610036



**UNIT PUBLIKASI ILMIAH
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH
METRO**

SURAT KETERANGAN UJI KESAMAAN (SIMILARITY CHECK)

Nomor: 2569/II.3.AU/F/UPI-UK/2022

Unit Publikasi Ilmiah Universitas Muhammadiyah Metro dengan ini menerangkan bahwa:

Nama : ELITA HERDIANA
NPM : 18610036
Jenis Dokumen : SKRIPSI

JUDUL:

PENGARUH MODAL KERJA TERHADAP LIKUIDITAS PERUSAHAAN (STUDI KASUS PADA SUB SEKTOR PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)

Telah dilakukan validasi berupa Uji Kesamaan (*Similarity Check*) dengan menggunakan aplikasi *Turnitin*. Dokumen yang telah diperiksa dinyatakan telah memenuhi syarat bebas uji kesamaan (*similarity check*) dengan persentase $\leq 20\%$. Hasil pemeriksaan uji kesamaan terlampir.

Demikian kami sampaikan untuk digunakan sebagaimana mestinya.



Dr. Arif Rahman Aththibby, M.Pd.Si.
NIDN. 0203128801

Alamat:

Jl. Ki Hajar Dewantara No. 116
Iringmulyo, Kec. Metro Timur Kota
Metro, Lampung, Indonesia

Website: www.upi.ummetro.ac.id
E-mail: upi@ummetro.ac.id

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL.....	i
HALAMAN LOGO	ii
HALAMAN JUDUL	iii
ABSTRAK.....	iv
ABSTRACT.....	v
RINGKASAN.....	vi
PERSETUJUAN SKRIPSI.....	vii
HALAMAN PENGESAHAN	viii
MOTTO	ix
PERSEMBAHAN	x
KATA PENGANTAR	xi
PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT	xiii
SURAT KETERANGAN UJI KESAMAAN (<i>SIMILARITY CHECK</i>).....	xiv
DAFTAR ISI	xv
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xx

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah.....	4
C. Rumusan Masalah	5
D. Tujuan Penelitian.....	5
E. Kegunaan Penelitian	6
F. Ruang Lingkup Penelitian	6
G. Sistematika Penulisan	7

BAB II KAJIAN LITERATUR

A. Kajian Literatur.....	9
1. Manajemen Keuangan.....	9
a. Pengertian Manajemen Keuangan.....	9
b. Fungsi Manajemen Keuangan	9
c. Tujuan Manajemen Keuangan	10

2. Modal Kerja	10
a. Pengertian Modal Kerja	10
b. Jenis-jenis Modal Kerja	13
c. Sumber dan Penggunaan Modal Kerja.....	14
d. Faktor Yang Mempengaruhi Modal Kerja	15
e. Pentingnya Modal Kerja	16
3. Perputaran Kas	17
4. Perputaran Piutang	18
5. Perputaran Persediaan.....	19
6. Likuiditas	20
B. Penelitian Relevan.....	22
C. Kerangka Pemikiran	25
D. Hipotesis Penelitian	27

BAB III METODE PENELITIAN

A. Desain Penelitian	28
B. Tahapan Penelitian	28
1. Teknik Sampling	28
2. Tahapan	33
C. Definisi Operasional Variabel.....	33
1. Variabel Bebas (<i>Independent Variable</i>).....	34
2. Variabel Terikat (<i>Dependent Variable</i>)	35
3. Operasional Variabel.....	36
D. Teknik Pengumpulan Data.....	36
1. Studi Pustaka	36
2. Dokumentasi.....	36
E. Teknik Analisis Data.....	37
1. Analisis Statistik Deskriptif	37
2. Pengujian Persyaratan Analisis	37
a. Uji Normalitas	37
3. Pengujian Persyaratan Asumsi Klasik Regresi	37
a. Uji Multikolinieritas	37
b. Uji Autokorelasi.....	38
c. Uji Heteroskedastisitas	38
4. Pengujian Hipotesis.....	39

a. Analisis Regresi Linier Berganda	39
b. Uji Parsial (Uji t)	39
c. Uji Simultan (Uji F).....	40
d. Uji Koefisien Determinasi (Adjusted R ²).....	40

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Gambaran Umum	42
1. Sejarah Singkat Bursa Efek Indonesia	42
2. Visi dan Misi Bursa Efek Indonesia	45
B. Hasil Penelitian	46
1. Deskripsi Data	46
2. Analisis Data.....	46
3. Pemanfaatan Penelitian Sebagai Sumber Belajar	88
C. Pembahasan	88

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	92
B. Saran	92

DAFTAR LITERATUR

Bagian akhir : (1) lampiran-lampiran, dan (2) riwayat hidup

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1. Modal Kerja dan Rasio Likuiditas Pada Sub Sektor <i>Property</i> Dan <i>Real Estate</i> Tahun 2018-2020	3
2. Hasil Penelitian Relevan	23
3. Daftar Perusahaan Yang Masuk Dalam Populasi Penelitian	29
4. Teknik <i>Purposive Sampling</i> Dalam Menentukan Sampel	31
5. Daftar Perusahaan Yang Menjadi Sampel Penelitian	32
6. Operasional Variabel	36
7. Range Durbin Watson.....	38
8. Perkembangan Pasar Modal Di Indonesia Tahun 1912-2019.....	42
9. Perhitungan Total Penjualan	47
10. Perhitungan Total Rata-Rata Kas.....	50
11. Perhitungan Rata-Rata Perputaran Kas.....	52
12. Perhitungan Total Penjualan Kredit.....	54
13. Perhitungan Total Piutang	57
14. Perhitungan Rata-Rata Perputaran Piutang	60
15. Perhitungan Jumlah Harga Pokok Penjualan	62
16. Perhitungan Jumlah Rata-Rata Persediaan.....	65
17. Perhitungan Rata-Rata Perputaran Persediaan	68
18. Perhitungan Jumlah Aktiva Lancar.....	69
19. Perhitungan Jumlah Hutang Lancar.....	72
20. Perhitungan <i>Current Ratio</i>	75
21. Perhitungan Quick Ratio	76
22. Perhitungan Rata-Rata Likuiditas (<i>Current Ratio</i>).....	77
23. Hasil Analisis Statistik Deskriptif.....	79
24. Hasil Analisis Uji Normalitas	80
25. Hasil Analisis Uji Multikolinieritas	81
26. Hasil Analisis Uji Autokorelasi	82
27. Hasil Analisis Uji Heteroskedastisitas	83
28. Hasil Pengujian Analisis Regresi Linier Berganda.....	84
29. Hasil Uji Parsial (Uji t)	85

30. Hasil Uji Simultan (Uji F)	86
31. Hasil Uji Koefisien Determinasi (Adjusted R ²).....	87

TABEL GAMBAR

Gambar	Halaman
1. Kerangka Pemikiran.....	27
2. Kurva Uji t.....	86