

**ANALISIS FINANSIAL USAHA PETERNAKAN AYAM BROILER SERTA  
DAMPAK LINGKUNGAN TERHADAP MASYARAKAT SEKITAR  
(STUDY KASUS PETERNAKAN AYAM BROILER  
BAPAK PAWIT DI DESA HADUYANG  
DUSUN KROYA KABUPATEN  
LAMPUNG SELATAN)**



**OLEH :**

**INES MONICA RANI**

**17630069**

**PROGRAM STUDY AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH METRO**

**2021**



**ANALISIS FINANSIAL USAHA PETERNAKAN AYAM BROILER SERTA  
DAMPAK LINGKUNGAN TERHADAP MASYARAKAT SEKITAR  
(STUDY KASUS PETERNAKAN AYAM BROILER  
BAPAK PAWIT DI DESA HADUYANG  
DUSUN KROYA KABUPATEN  
LAMPUNG SELATAN)**

**SKRIPSI**

**Diajukan untuk Melengkapi Tugas-tugas dan Memenuhi Syarat-syarat  
Guna Mendapatkan Gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak)**

**OLEH :**

**INES MONICA RANI**

**17630069**

**PROGRAM STUDY AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH METRO**

**2021**

## ABSTRACT

**Monica Rani, Ines. 2021**, Financial Analysis of Broiler Farming Business and Environmental Impact on Surrounding Communities Case Study of Mr. Pawit's Broiler Farm in Haduyang Village, Kroya Hamlet, South Lampung Regency. An Undergraduate Thesis. Accounting Study Program, Economics and Business Faculty. Muhammadiyah University of Metro. Advisor (1) H.Jawoto Nusantoro, S.E., M.Sc. (2) Ardiansyah Japlani, S.E., MBA.

**Keywords:** Financial Analysis, Broiler Chicken, Community Environmental Impact

In developing the broiler chicken business, farmers do business by establishing a partnership pattern, so that farmers are assisted by the company in providing sapronak and marketing. This study aimed to determine the pattern of partnership between farmers and companies, costs, revenues, income, profits, R/C and break event points in broiler farming. This research was conducted from March to May 2021 in Kroya Hamlet. The study was conducted on 1 farmer with a partnership pattern. Data were collected through questionnaires, interviews and observations. In general, this study showed the relationship between broiler breeders and the company, namely the Core-Plasma Partnership Pattern.

The results of this study showed that the average cost incurred by partnership pattern broiler chicken farmers in Kroya Hamlet was Rp. 121,388,419,-/period with 4000 cattle. The income obtained by farmers was an average of Rp. 133,746.014 ,-/period. The average income of farmers was Rp. 12,357,696,-/period. On average, farmers experienced a profit of Rp. 3,196,-/period. R/C feasibility analysis resulted in a value of 1.10. The Break Even Point (BEP) reached the break-even point with the BEP value if the breeder raised 6,877 chickens and the BEP cost Rp. 31,390,-/Kg.

Livestock businesses must consider all the positive and negative impacts caused, for example the impact on the surrounding community such as the smell of waste and the number of flies. And when opening a livestock business, it must have AMDAL Management (Environmental Impact Analysis).

## RINGKASAN

**Monica Rani, Ines.2021**, *Analisis Finansial Usaha Peternakan Ayam Broiler Serta Dampak Lingkungan Terhadap Masyarakat Sekitar Study Kasus Peternakan Ayam Broiler Bapak Pawit Di Desa Haduyang Dusun Kroya Kabupaten Lampung Selatan*. Skripsi. Program Study Akuntansi, Fakultas Ekonomi Dan Bisnis. Universitas Muhammadiyah Metro. Pembimbing (1) H.Jawoto Nusantoro, S.E.,M.Si. (2) Ardiansyah Japlani, S.E.,MBA.

**Kata Kunci** : Analisis Finansial, Ayam Broiler ,Dampak Lingkungan Masyarakat

Dalam pengembangan usaha ternak ayam broiler peternak melakukan usaha dengan menjalin pola kemitraan, sehingga peternak dibantu oleh perusahaan dalam penyediaan saponak dan pemasaran. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pola kemitraan antara peternak dan perusahaan, biaya, penerimaan, pendapatan, keuntungan, R/C dan *break eventpoint* pada usaha ternak ayam broiler. Penelitian ini dilakukan pada bulan maret sampai mei 2021 di Dusun Kroya . Penelitian dilakukan terhadap 1 orang peternak dengan pola kemitraan. Data dikumpulkan melalui angket, wawancara dan observasi Secara umum penelitian ini menunjukkan hubungan yang dilakukan antara peternak ayam broiler dan perusahaan yaitu Pola Kemitraan Inti-Plasma.

Hasil Penelitian Ini Menunjukkan Biaya rata rata yang di keluarkan oleh peternak ayam broiler pola kemitraan di Dusun Kroya sebesar Rp 121.388.419,- /periode dengan jumlah ternak 4000 ekor. Penerimaan yang diperoleh peternak rata-rata sebesar Rp. 133.746.014 ,-/periode. Pendapatan rata-rata peternak sebesar Rp 12.357.696,-/periode. Peternak rata-rata mengalami keuntungan sebesar sebesar Rp 3.196,-/periode. Analisis kelayakan R/C menghasilkan nilai 1,10. *Break Even Point* (BEP) mencapai titik impas dengan nilai BEP apabila peyernak memelihara ayam sebanyak 6.877 dan BEP harga Rp. 31.390,-/Kg.

Usaha peternakan haruslah mempertimbangkan segala dampak positif dan negatif yang ditimbulkan, misalnya dampak terhadap masyarakat sekitar seperti bau limbah dan banyak nya lalat .Dan ketika membuka usaha peternakan haruslah mempunyai Manajemen AMDAL (Analisis Dampak Lingkungan)

## PERSETUJUAN

Skripsi oleh Ines Monica Rani ini,  
Telah diperbaiki dan disetujui untuk diuji

Metro, 20 Juni 2021

Pembimbing I



**H. JAWOTO NUSANTORO, S.E., M.Si**

**NIDN. 0219127001**

Metro, 20 Juni 2021

Pembimbing II



**ARDIANSYAH JAPLANI, S.E., MBA.**

**NIDN. 0231018702**

Menyetujui

Ka. Prodi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Univrsitas Muhammadiyah Metro



**Elmira Febri Darmayanti, S.E., M.A.B.**

**NIDN. 0211028002**

HALAMAN PENGESAHAN

SKRIPSI

"ANALISIS FINANSIAL USAHA PETERNAKAN AYAM BROILER SERTA DAMPAK LINGKUNGAN TERHADAP MASYARAKAT SEKITAR (STUDY KASUS PETERNAKAN AYAM BROILER BAPAK PAWIT DI DESA HADUYANG DUSUN KROYA KABUPATEN LAMPUNG SELATAN"

INES MONICA RANI

NPM.17630069

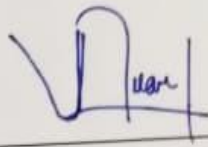
Skripsi telah diuji dan dinyatakan lulus pada

Hari : Selasa

Tanggal : 29 Juni 2021


Tempat Ujian : Fakultas Ekonomi Dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Metro

Tim Penguji :

  
H. Jawoto Nusantoro, S.E., M.Si.

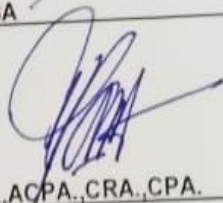
(Penguji I)

NIDN.0219127001

  
Ardiansyah Japlani, S.E., MBA

(Penguji II)

NIDN.02311018702

  
Suyanto, S.E., M.Si., Akt., CA., ACPA., CRA., CPA.

(Penguji Utama)

NIDN.0230107502

Mengetahui,

Dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis

Universitas Muhammadiyah Metro



H. Stiwarto S.E., M. M

NIDN.0210036801

## **MOTTO**

Lebih baik gagal karena mencoba daripada menyesal karena tidak pernah mencoba.

Bermimpilah setinggi langit, jika engkau jatuh, engkau akan jatuh di antara bintang bintang. Ir Soekarno



## PERSEMBAHAN

Dengan hati yang tulus dan penuh rasa syukur kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, hidayah, dan kemudahan dalam menyusun dan menyelesaikan skripsi ini dan dukungan serta doa dari orang-orang yang saya sayangi peneliti mengucapkan *Alhamdulillah* maka peneliti mempersembahkan skripsi ini kepada:

1. Ibu dan bapak tercinta (Bapak Supawitono dan Ibu Pristini Handayani ) yang telah membesarkan, mendidik dan mencurahkan segala kasih sayangnya dengan tulus, usaha kerasnya dan doa yang selalu dipanjatkannya untuk keberhasilanku.
2. Kakak ku Serly Hana Apriliyani dan adiku Vrisilla Zahra Devista yang selalu mendoakanku dan memberikan semangat kepadaku.
3. Sahabat dan teman keluh kesahku Astriana, Eva Yunita risti, Dan Kakak Anggun sholehah yang selalu ada disaat aku susah dan senang selama Menuntut ilmu selama di perguruan tinggi.
4. Teman Seperjuangan selama 4 tahun Nippont Paint( Irvan ,Aryant, Nando, Indra, Wicak, Nonot, Nediya, Intan, Nofa) Dan mahasiswa prodi Akuntansi Angkatan 2017 yang tidak dapat saya sebutkan satu per satu.
5. Untuk suami dan anak-anakku suatu hari nanti, ini adalah bukti perjuangan mama buat dapet gelar sarjana, yang suatu saat akan kalian baca ☺
6. Almamater Kebanggaan Universitas Muhammadiyah Metro (UMM) Lampung

Semoga Allah senantiasa melindungi kalian dan membalas kebaikan kalian, serta memberikan kebahagiaan didunia maupun diakhirat.

## KATA PENGANTAR

Puji syukur dihaturkan kehadirat Allah SWT, yang telah memberikan limpahan taufiq, rahmat, hidayah serta inayah-Nya kepada penulis dalam menyelesaikan penulisan proposal ini. proposal ini berjudul “ANALISIS FINANSIAL USAHA PETERNAKAN AYAM BROILER SERTA DAMPAK LINGKUNGAN TERHADAP MASYARAKAT SEKITAR STUDY KASUS PETERNAKAN AYAM BROILER BAPAK PAWIT DI DESA HADUYANG DUSUN KROYA KABUPATEN LAMPUNG SELATAN )” merupakan bagian dari tugas akhir penulis untuk mendapatkan gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak) dari program strata satu Universitas Muhammadiyah Metro. Penulis menyadari bahwa penyelesaian proposal ini sungguh merupakan pekerjaan yang berat karena diperlukan ketekunan, kesabaran, dan kerja keras untuk menyelesaikannya. Selesaiannya penulisan proposal ini, tidak terlepas dari bantuan, dorongan dan bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terimakasih kepada:

1. Bapak Drs. H. Jazim Ahmad, M.Pd. Selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Metro.
2. Bapak Suwanto, S.E., M.M. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Metro.
3. Ibu Elmira Febri Darmayanti. S.E.,M.A.B. Selaku Kaprodi S1 Akuntansi Universitas Muhammadiyah Metro.
4. H. Jawoto Nusantoro, S.E., M.Si. Selaku Dosen Pembimbing Skripsi satu.
5. Bapak Ardiyansyah Japlani,, S.E., MBA. Selaku Dosen Pembimbing Skripsi dua.
6. Bapak/Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Metro.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini jauh dari kata sempurna, untuk itu segala kritik dan saran yang sifatnya membangun sangat penulis harapkan. Penulis berharap semoga proposal ini dapat bermanfaat bagi pembaca pada umumnya dan bagi penulis pada khususnya. Akhir kata, penulis mengucapkan terimakasih.

Natar. 29 Juni 2021

Penulis

Ines Monica Rani

NPM.17630069

## PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT

Yang bertanda tangan dibawah ini saya:

Nama : Ines Monica Rani  
NPM : 17630069  
Program Studi : Akuntansi  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Dosen Pembimbing : 1. H.Jawoto Nusantoro, S.E.,MSI.  
2. Ardiansyah Japlani, S.E.,MBA.

Menyatakan bahwa skripsi ini dengan judul “**Analisis Finansial Usaha Peternakan Ayam Broiler Serta Dampak Lingkungan Terhadap Masyarakat Sekitar Study Kasus Peternakan Ayam Broiler Bapak Pawit Di Desa Haduyang Dusun Kroya Kabupaten Lampung Selatan**” adalah benar hasil karya saya sendiri dan bukan hasil plagiat dari karya orang lain, yang merupakan salah satu syarat dalam penyelesaian program S-1 pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Metro.

Apabila dikemudian hari terdapat unsur plagiat dalam isi skripsi tersebut, maka saya bersedia menerima sanksi berupa pencabutan gelar akademik Sarjana Akuntansi dan akan mempertanggungjawabkan secara hukum.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya.

Metro, 25 Agustus 2021



**Ines Monica Rani**

17630069



UNIT PUBLIKASI ILMIAH  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH  
METRO

## SURAT KETERANGAN UJI KESAMAAN (*SIMILARITY CHECK*)

Nomor: 2419/II.3.AU/F/UPI-UK/2021

Unit Publikasi Ilmiah Universitas Muhammadiyah Metro dengan ini menerangkan bahwa:

Nama : INES MONICA RANI  
NPM : 17630069  
Jenis Dokumen : SKRIPSI

### JUDUL:

ANALISIS FINANSIAL USAHA PETERNAKAN AYAM BROILER  
SERTA DAMPAK LINGKUNGAN TERHADAP MASYARAKAT  
SEKITAR STUDY KASUS PETERNAKAN AYAM BROILER BAPAK  
PAWIT DI DESA HADUYANG DUSUN KROYA KABUPATEN  
LAMPUNG SELATAN

Telah dilakukan validasi berupa Uji Kesamaan (*Similarity Check*) dengan menggunakan aplikasi *Tumitin*. Dokumen yang telah diperiksa dinyatakan telah memenuhi syarat bebas uji kesamaan (*similarity check*) dengan persentase kesamaan  $\leq 20\%$ . Hasil pemeriksaan uji kesamaan terlampir.

Demikian kami sampaikan untuk digunakan sebagaimana mestinya.



Metro, 24 Agustus 2021  
Kepala Unit,

Swaditya Rizki, S.Si., M.Sc.  
NIDN. 0224018703

Jalan Dewantara No 116 Iringmulyo  
Metro Timur Kota Metro, Lampung  
35121

Website: [www.upi.ummetro.ac.id](http://www.upi.ummetro.ac.id)  
Email: [upi@ummetro.ac.id](mailto:upi@ummetro.ac.id)

## DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL .....	i
HALAMAN LOGO.....	ii
HALAMAN JUDUL.....	iii
HALAMAN ABSTRAK.....	iv
RINGKASAN.....	v
HALAMAN PERSETUJUAN SIDANG.....	vi
HALAMAN PENGESAHAN.....	vii
HALAMAN MOTTO .....	viii
PERSEMBAHAN .....	ix
KATA PENGANTAR .....	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiv

### **BAB I PENDAHULUAN**

A.Latar Belakang .....	1
B.Rumusan Masalah.....	8
C.Tujuan Penelitian.....	8
D.Manfaat Penelitian.....	8
E.Sistematika Penulisan .....	9

### **BAB II LANDASAN TEORI**

A.Tinjauan Umum Ayam Broiler.....	10
B.Akuntansi Biaya.....	10
C.Akuntansi Lingkungan.....	12
D.Konsep Peternak Kemitraan.....	13
E.Peternak Mandiri.....	13
F.Faktor Produksi.....	14
G.Analisis Finansial.....	17
H.Lingkungan Peternakan Ayam.....	20

I.Kerangka Pemikiran.....	25
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
A.Lokasi Penelitian .....	30
B.Metode Penelitian .....	30
C.Populasi Dan Sampe .....	30
D.Metode Pengumpulan Data .....	31
E.Analisis Data .....	32
F.Definisi Operasional .....	34
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b>	
A. Lokasi Peternakan .....	36
a. Identitas Responden .....	36
b.Gambaran Pola Kemitraan .....	37
B. Total Biaya(TC) .....	39
C.Total Penerimaan(TR) .....	49
D.Pendapatan .....	50
E.BEP .....	50
F.R/C Ratio .....	51
G.Kelebihan Dan Kekurangan Kemitraan .....	52
H.Respon Masarakat Akibat Berdirinya Usaha Ternak.....	53
a.Upaya Yang Dilakukan Pemilik Usaha Dan masyarakat Dalam Menanggulangi Pencemaran Lingkungan .....	56
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>58</b>

## DAFTAR PUSTAKA

## LAMPIRAN

## RIWAYAT HIDUP

## DAFTAR TABEL

Tabel 1, Biaya Penyustan Kandang .....	40
Tabel 2, Biaya Penyusutan Peralatan .....	40
Tabel 3, Biaya Bibit/DOC .....	42
Tabel 4, Biaya Pakan .....	43
Tabel 5, Biaya obat-obatan dan Vaksin.....	43
Tabel 6, Biaya Listrik.....	44
Tabel 7, Biaya Tenaga Kerja .....	44
Tabel 8, Biaya Transportasi.....	45
Tabel 9, Biaya Sekam.....	45
Tabel 10, Biaya Kayu.....	45
Tabel11, Biaya Lingkungan .....	46
Tabel 12, Total Biaya Produksi (TC.....	46
Tabel 13, Penjualan Daging Ayam .....	48
Tabel 14, Penjualan Feses.....	48
Tabel 15, Penjualan Karung .....	48
Tabel 16, Total Penerimaan(TR) .....	49
Tabel 17, Pendapatan Peternak.....	50
Tabel 18, BEP .....	51



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1, Kerangka Pemikiran.....	26
-----------------------------------	----

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1, Daftar Wawancara Penelitian Dengan Peternak .....	63
Lampiran 2, Daftar Wawancara Penelitian Dengan Masyarakat Sekitar.....	69
Lampiran 3, Tabel Biaya Produksi Dan Penerimaan .....	71
Lampiran 4, Karakteristik Responden .....	72
Lampiran 5, Daftar Timbangan Ayam Siap Panen.....	72
Lampiran 6, Recording Ayam /Periode.....	73
Lampiran 7, SPPA.....	74
Lampiran 8, Populasi Unggas Ayam Ras Pedaging .....	75
Lampiran 9, Peta Produksi Daging Ayam Tahun 2009.....	76
Lampiran 10, Populasi Ayam Ras Pedaging.....	77
Lampiran 11, Proyeksi Permintaan Daging Ayam Nasional 2018-2019.....	78
Lampiran 12, Masalah Dampak Lingkungan.....	79
Lampiran 13, Teknik Mengurangi Kematian Saat Transportasi.....	80
Lampiran 14, Perbedaan Organisasi Kemitraan Dengan Pola Mandiri.....	81
Lampiran 15, Duagram Organisasi Produksi Usaha Peternakan Ayam Pedaging Pola Kemitraan .....	82
Lampiran 16, Foto Peternakan Ayam Dan Foto Bersama Peternak Serta Masyarakat Sekitar	