

**APLIKASI PEMBAYARAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DESA TULUS REJO
KECAMATAN PEKALONGAN**

SKRIPSI



OLEH
FADHILAH UMAR
NPM. 17430034

**PROGRAM STUDI S1 ILMU KOMPUTER
FAKULTAS ILMU KOMPUTER
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH METRO
2021**



**APLIKASI PEMBAYARAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DESA TULUS REJO
KECAMATAN PEKALONGAN**

SKRIPSI

Diajukan

**Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan
Dalam Menyelesaikan Program Sarjana**

FADHILAH UMAR

NPM. 17430034

**PROGRAM STUDI S1 ILMU KOMPUTER
FAKULTAS ILMU KOMPUTER
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH METRO
2021**

ABSTRAK

Seiring berkembangnya zaman, kemajuan teknologi semakin pesat. Teknologi membuat pekerjaan manusia semakin mudah untuk dikerjakan. Komputer merupakan salah satu dari kemajuan teknologi tersebut. Pemanfaatan kemajuan teknologi dalam pelayanan pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan dapat menghemat waktu dan tenaga, karena proses sudah dilakukan menggunakan komputer. Penelitian ini bertujuan untuk: membuat aplikasi pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan pada kantor balai Desa Tulus Rejo, yang diharapkan dapat membantu dan mempermudah petugas dalam melayani proses pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan. Tujuan penelitian yang dilakukan adalah merancang aplikasi pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan Desa Tulus Rejo berbasis desktop. Penulis menggunakan metode Waterfall yang dapat memberikan gambaran input dan output yang jelas untuk satu tahap ke tahap selanjutnya. Aplikasi pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan di rancang dengan menggunakan pendekatan terstruktur, serta pengujian menggunakan teknik Blackbox Testing. Pembuatan sistem informasi termuat dalam laporan skripsi yang berjudul “Aplikasi Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan Desa Tulus Rejo Kecamatan Pekalongan”.

Kata Kunci: Perancangan, Aplikasi Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan, Waterfall, Pendekatan Terstruktur.

ABSTRACT

As time goes by, technology advances rapidly. Technology makes human work easier to do. Computers are one of these technological advances. Utilization of technological advances in land and building tax payment services can save time and effort, because the process has been carried out using a computer. This study aims to: create a land and building tax payment application at the Tulus Rejo village hall office, which is expected to assist and facilitate officers in serving the land and building tax payment process. The purpose of this research is to design a desktop-based application for land and building tax payments in Tulus Rejo Village. The author uses the Waterfall method which can provide a clear picture of input and

output from one stage to the next. The Land and Building Tax payment application is designed using a structured approach, as well as testing using the Blackbox Testing technique. The creation of an information system is contained in the thesis report entitled "Application for Payment of Land and Building Taxes in Tulus Rejo Village, Pekalongan District".

Keywords: *Design, Application for Payment of Land and Building, Waterfall, Structured Approach*

RINGKASAN

Umar Fadhilah. 2021. *Aplikasi Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan Desa Tulus Rejo Kecamatan Pekalongan.* Skripsi. Program Studi Ilmu Komputer, Fakultas Ilmu Komputer. Universitas Muhammadiyah Metro. Pembimbing (1) Mustika, S.Kom., M.Kom. Pembimbing (2) Dedi Irawan, S.Kom., M.T.I.

Skripsi ini merupakan hasil dari penelitian yang dilakukan di kantor balai desa Tulus Rejo Kecamatan Pekalongan. Kondisi saat ini pelayanan pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan masih dilakukan secara manual. Oleh karena itu penulis membuat sebuah aplikasi pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan yang diharapkan akan dapat membantu petugas dalam melayani pembayaran pajak.

Jenis penelitian ini menggunakan metode *Waterfall*. Teknik pengumpulan data berupa wawancara, observasi, studi pustaka, dan dokumentasi. Pengujian aplikasi menggunakan *Blackbox Testing*.

Setelah melakukan penelitian di kantor balai desa Tulus Rejo, maka penulis dapat menyimpulkan bahwa aplikasi yang dibangun dapat membantu petugas dalam melayani pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan di Desa Tulus Rejo.

PERSETUJUAN

Skripsi oleh **FADHILAH UMAR** ini,

Telah diperbaiki dan disetujui untuk diuji

Metro, 20 September 2021

Pembimbing I



Mustika, S.Kom., M.Kom.
NIDN.0204038302

Pembimbing II



Dedi Irawan, S.Kom., M.T.I
NIDN.0202128103

Ketua Program Studi



Dedi Irawan, S.Kom., M.T.I
NIDN. 0202128103

PENGESAHAN

Skripsi oleh **FADHILAH UMAR** ini,
Telah dipertahankan di depan Tim Pengaji

Pada tanggal, 20 September 2021

Tim Pengaji


_____, Pengaji I
Mustika, S.Kom., M.Kom


_____, Pengaji II
Dedi Irawan, S.Kom., M.T.I


_____, Pengaji Utama
Guna Yanti Kemala Sari Siregar, S.Kom., M.T.I

Mengetahui
Fakultas Ilmu Komputer



MOTTO

وَلَ تَهْنُوا وَلَ تَحْزَنُوا وَأَنْتُمُ الْعَلَوْنَ إِنْ كُنْتُمْ مُؤْمِنِينَ

"Dan janganlah kamu (merasa) lemah, dan jangan (pula) bersedih hati, sebab kamu paling tinggi (derajatnya), jika kamu orang beriman".

(Q.S. Ali 'Imran Ayat 139)

كَجِدَّلْجِ دُوافِرِ حِالْجَذَنْ # وَقَدِينُو بُعْنُمَا عَلَيْهِ لَ

"Terkadang, ungkapan yang menunjukan masdar juga bisa menggantikan masdar sebagai ma'ul mutlaq. (Bersungguhlah dengan segala kesungguhan dan berbahagialah dengan segala kebahagiaan)".

(Al-Fiyah Ibnu Malik Bait 289)

"Apapun yang terjadi, tetaplah bernafas"

(Jack Kahuna Laguna)

PERSEMBERAHAN

Puji syukur kehadirat Allah SWT atas rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan tepat waktu. Dalam penulisan Skripsi ini penulis banyak dibantu, dibimbing dan didukung oleh berbagai pihak.

Oleh karena itu, Skripsi ini kupersembahkan kepada:

1. Kedua orang tua tercinta Ibunda Siti Aminah dan Ayahanda Jusin Suyatno, Ibunda kau kirim aku kekuatan lewat untaian kata dan irungan do'a tak ada keluh kesah diwajahmu dalam mengantar anakmu kegerbang masa depan yang cerah untuk meraih segenggam harapan dan impian cita-cita menjadi kenyataan, kau besarkan aku dalam dekapan hangatanmu, cintamu hiasi jiwaku dan restumu temani kehidupan ku. Ayahanda kau begitu kuat dan tegar dalam menghadapi hidup ini, kau jadikan setiap tetes keringatmu sebagai semangat meraih cita-cita, hari-harimu penuh tantangan dan pengorbanan tak kau hiraukan terik matahari membakar kulitmu, tak kau pedulikan hujan deras mengguyur tubuhmu hanya untuk membiayaiku selama ini, dan juga selalu memberikan doa yang terbaik untukku.
2. Teruntuk adikku tercinta, Tria Asri Wulandari yang telah memberikan dukungan, do'a dan semangatnya selama menyelesaikan Study dan menyelesaikan Skripsi ini, hanya karya kecil ini yang dapatkakakmu persembahkan untukmu.
3. Bapak Ibu Dosen Fakultas Ilmu Komputer, khususnya untuk pembimbing (1) Bapak Arif Hidayat, S.T., M.Kom. (2) Ibu Mustika, S.Kom., M.Kom dan dosen penguji seminar proposal sekaligus sidang skripsi saya yaitu bapak Dani Anggoro, S.Kom., M.Kom Saya ucapan terima kasih banyak karena senantiasa membimbingku dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Bapak ibu guru yang berada di MAN 1 Lampung Timur khususnya untuk bapak Rubangi, M.Pdi dan Noviana, S.Kom Saya ucapan terimakasih karena sudah diberikan tempat untuk melaksanakan penelitian di MAN 1 Lampung Timur dan juga terlibat di dalam pelaksanaannya.
5. Untuk temanku, teman satu angkatan, teman kontrakan, dan teman-teman sekalian yang tidak bisa saya sebutkan satu-satu, dan tidak lupa saya ucapan

terimakasih karena sudah diberi ilmu dan pengalaman yang luar biasa di luar perkuliahan saya.

6. Almamater tercinta Universitas Muhammadiyah Metro, Fakultas Ilmu Komputer, Prodi Ilmu Komputer.
7. Terimakasih teruntuk diriku. Hidup itu tidak instan, banyak sekali perjalanan yang kita sendiri tidak tahu garis *finish*-nya berada dimana itu sebabnya orang mengatakan hidup adalah sebuah perjalanan yang akan terus berjalan dengan segala rintangannya. Seperti yang tidak selalu mudah, rintangannya pun tidak selalu benar-benar dapat kita lalui. Aku bangga dengan diriku sendiri karena kegigihan, semangat dan kesabarannya (*Menjadi Sabar membuatku memperhitungkan banyak hal agar tidak ada yang terlewati, menjadi Sabar membuatku dapat memahami alasan di balik kejadian yang terjadi*) dapat menyelesaikan skripsi ini dengan lancar dan tepat pada waktunya.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur bagi Allah SWT atas semua ridho-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul "**Aplikasi Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan Desa Tulus Rejo Kecamatan Pekalongan**" dengan baik. Sholawat serta Salam dihaturkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW, semoga kita semua kelak mendapatkan syafaat-Nya di hari akhir nanti. Amin

Skripsi ini ditujukan untuk melaporkan hasil penelitian yang dilakukan di kantor balai desa Tulus Rejo dan sebagai salah satu syarat kelulusan program Sarjana di Jurusan Ilmu Komputer Universitas Muhammadiyah Metro.

Penulis memahami tanpa bantuan, doa, dan bimbingan dari semua orang akan sangat sulit untuk menyelesaikan skripsi ini. Maka dari itu penulis ingin mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya atas dukungan dan kontribusi kepada:

1. Bapak Drs. H. Jazim Ahmad, M.Pd. Rektor Universitas Muhammadiyah Metro.
2. Bapak Sudarmaji, S.Kom., M.MKom. Dekan Fakultas Ilmu Komputer Universitas Muhammadiyah Metro.
3. Bapak Dedi Irawan, S.Kom., M.T.I. Kaprodi Fakultas Ilmu Komputer Universitas Muhammadiyah Metro, sekaligus selaku pembimbing II yang telah memberikan arahan dan bimbingan selama menyusun skripsi.
4. Ibu Mustika, S.Kom., M.Kom. selaku Dosen PA sekaligus Dosen Pembimbing I yang telah memberikan arahan dan bimbingan selama menyusun skripsi ini.
5. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Ilmu Komputer, yang telah memberikan bimbingan dan ilmu kepada penulis menempuh pendidikan.
6. Seluruh rekan-rekan Fakultas Ilmu Komputer angkatan 2017 yang telah berjuang bersama selama kuliah.
7. Serta kepada dosen penguji yang senantiasa memberikan masukan dan arahan kepada penulis untuk menyelesaikan usulan penelitian ini.
8. Teristimewa kepada kedua Orang tua, adik, sahabat, dan teman-temanku yang selalu membantu Ketika menghadapi kesulitan.

9. Serta kepada semua pihak yang terlibat dan tidak dapat disebutkan satu persatu semoga Allah membala kebaikannya.

Akhir kata penulis berharap semoga Allah SWT berkenan membala segala kebaikan dari semua pihak yang telah membantu dalam pembuatan Skripsi ini dan semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis sendiri dan umumnya bagi pembaca.

Metro, 20 Oktober 2021

Penulis,



FADHILAH UMAR

PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Fadhilah Umar
NPM : 17430034
Fakultas : Ilmu Komputer
Program Studi : S1 Ilmu Komputer

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul "**APLIKASI PEMBAYARAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DESA TULUS REJO KECAMATAN PEKALONGAN**" adalah karya saya, bukan dari plagiat atau mengambil skripsi penulis lain.

Apabila dikemudian hari terdapat unsur plagiat saya menerima sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Demikian surat pernyataan ini saya buat.

Metro, 20 Oktober 2021
Yang membuat pernyataan,





SURAT KETERANGAN UJI KESAMAAN (SIMILARITY CHECK)

Nomor: 2642/II.3.AU/F/UPI-UK/2021

Unit Publikasi Ilmiah Universitas Muhammadiyah Metro dengan ini menerangkan bahwa:

NAMA : FADHILAH UMAR
NPM : 17430034
JENIS DOKUMEN : SKRIPSI

JUDUL:

APLIKASI PEMBAYARAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DESA TULUS REJO KECAMATAN PEKALONGAN

Telah dilakukan validasi berupa Uji Kesamaan (*Similarity Check*) dengan menggunakan aplikasi *Tumitin*. Dokumen yang telah diperiksa dinyatakan telah memenuhi syarat bebas uji kesamaan (*similarity check*) dengan persentase kesamaan $\leq 20\%$. Hasil pemeriksaan uji kesamaan terlampir.

Demikian kami sampaikan untuk digunakan sebagaimana mestinya.



Alamat:

Jl. Ki Hajar Dewantara No 116
Iringmulyo, Kec. Metro Timur Kota
Metro, Lampung, Indonesia

Website: www.upi.ummetro.ac.id
E-mail: upi@ummetro.ac.id

DAFTAR ISI

HALAMAN COVER	i
HALAMAN LOGO UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH METRO	ii
HALAMAN JUDUL SKRIPSI.....	iii
ABSTRAK.....	iv
RINGKASAN	vi
PERSETUJUAN	vii
PENGESAHAN.....	viii
MOTTO	ix
PERSEMAHAN	x
KATA PENGANTAR	xii
PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT	xiv
SURAT KETERANGAN UJI KESAMAAN (<i>SIMILARITY CHECK</i>).....	xv
DAFTAR ISI.....	xvi
DAFTAR GAMBAR.....	xviii
DAFTAR TABEL.....	

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	2
C. Pembatasan Masalah	3
D. Tujuan Penelitian	3
E. Kegunaan Penelitian.....	3
F. Metodologi Penelitian.....	4
G. Sistematika Penulisan.....	5

BAB II KAJIAN LITERATUR

A. Aplikasi	7
B. Aplikasi Desktop	8
C. Pajak.....	10
D. Pajak Bumi dan Bangunan.....	13

E. PHP	14
F. Composer	18
G. Laravel.....	24
H. Basis Data	26
I. Visual Studio Code	30
J. Inno Setup	32
K. MySQL.....	33
L. Xampp	38
M. PHP MyAdmin	40
N. Waterfall	42
O. Flowchart.....	44
P. Data Flow Diagram	46
Q. Entity Relationship Diagram.....	48
R. Blackbox Testing.....	49

BAB III GAMBARAN UMUM ORGANISASI

A. Sejarah Singkat Desa Tulus Rejo	50
B. Lokasi Desa Tulus Rejo	51
C. Struktur Organisasi	52
D. Manajemen Organisasi	54
E. Analisis Sistem Yang Berjalan	58

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

A. Hasil Penelitian	63
---------------------------	----

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan	92
B. Saran	92

DAFTAR LITERATUR.....	93
------------------------------	----

LAMPIRAN.....	96
----------------------	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
1. Logo PHP	15
2. Situs Resmi Composer	20
3. Install Composer Setup	20
4. Lokasi File Instalasi	21
5. Mengatur Proxy	21
6. Review Lokasi Instalasi	22
7. Review Perubahan Instalasi	22
8. Instalasi Composer Selesai	23
9. Tampilan Command Prompt	23
10. Logo Laravel	24
11. Relasi one to one	29
12. Relasi one to many	30
13. Relasi many to many	30
14. Logo Visual Studio Code	30
15. Tampilan Visual Studio Code	31
16. Logo MySQL Xampp	34
17. Tampilan Xampp Control Panel	39
18. Logo PHP MyAdmin	41
19. Alur Metode Waterfall	42
20. Tahapan Metode Waterfall	43
21. Lokasi Desa Tulus Rejo	52
22. Struktur Organisasi	53
23. Flowchart	59
24. Flowchart	66
25. Diagram Konteks	67
26. DFD	68
27. ERD	69
28. Relasi Tabel	73

29.	Rancangan Halaman Login	74
30.	Rancangan Tampilan Dashboard	75
31.	Rancangan Halaman Data Wajib Pajak	76
32.	Rancangan Halaman Input Wajib Pajak	77
33.	Rancangan Halaman Input Pembayaran	78
34.	Tampilan Halaman Login	79
35.	Halaman Data Wajib Pajak	79
36.	Tampilan Halaman Dashboard	80
37.	Tampilan Input Data Wajib Pajak	80
38.	Halaman Data Lunas	81
39.	Halaman Data Terhutang	81
40.	Tampilan Input Pembayaran	82
41.	Tampilan Cetak STTS	82
42.	Uji Kelayakan Program	88
43.	Lembar Saran Uji Kelayakan Program	88
44.	Tampilan Cetak Laporan PBB Terhutang	89
45.	Tampilan Halaman Data Wajib Pajak	90
46.	Tampilan Halaman Input Data Wajib Pajak	90
47.	Tampilan Halaman Input Pembayaran	91

DAFTAR TABEL

Tabel Halaman

1.	Simbol Flowchart	45
2.	Data Flow Diagram	46
3.	Sejarah kepemimpinan Desa Tulus Rejo	51
4.	SPPT	61
5.	DHKP.....	61
6.	STTS	62
7.	Kebutuhan Perangkat Keras	64
8.	Kebutuhan Perangkat Lunak.....	64
9.	Kebutuhan Brainware	65
10.	Tabel admin.....	70
11.	Tabel data_bayar.....	71
12.	Tabel data_pbb.....	72
13.	Tabel profil.....	72
14.	Rancangan Halaman Login.....	74
15.	Rancangan Halaman <i>Dashboard</i>	75
16.	Rancangan Halaman Data Wajib Pajak	76
17.	Rancangan Halaman Input Data Wajib Pajak	77
18.	Rancangan Halaman Input Pembayaran	78
19.	Hasil Pengujian Halaman Login	84
20.	Hasil Pengujian Halaman Dashboard.....	85
21.	Hasil Pengujian Halaman Data Wajib Pajak.....	86
22.	Hasil Pengujian Halaman Data PBB Lunas.....	86
23.	Hasil Pengujian Halaman Data PBB Terhutang	87